

ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ

Το Ασφαλιστήριο συνάπτεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και όλα τα παρακάτω αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του:

Ο Πίνακας Καλύψεων, οι Γενικοί Όροι, Ειδικές Συμφωνίες, Ειδικές Διατάξεις των Καλύψεων, Ειδικό Όροι, οι Δηλώσεις του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου που περιέχονται στην Αίτηση Ασφάλισης ή σε άλλο έγγραφο που φέρει την υπογραφή τους και Πρόσθετες Πράξεις.

Οι Ειδικό Όροι υπερισχύουν των Γενικών Όρων.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1

ΟΡΙΣΜΟΙ

Οποιαδήποτε λέξη ή έκφραση στην οποία αποδόθηκε ειδική ερμηνεία θα έχει την ίδια ερμηνεία οπουδήποτε και αν αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.

ΕΤΑΙΡΙΑ

Η Ασφαλιστική Εταιρία GENERALI HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.

- ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ (ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ)**
Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συνάπτει την Ασφάλιση για λογαριασμό δικό του ή τρίτου και κατονομάζεται στο Ασφαλιστήριο.
- ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ**
Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο υπέρ του οποίου συνάπτεται η Ασφάλιση και κατονομάζεται στο Ασφαλιστήριο.
- ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**
Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για καταβολή αποζημίωσης που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων συνολικά ή ανά Ασφαλισμένο Κίνδυνο ή ανά ασφαλισμένο αντικείμενο.
- ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ (ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ)**
Το ποσό που η Εταιρία καταβάλλει σε περίπτωση επέλευσης Ασφαλισμένου Κινδύνου.
- ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ**
Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που δικαιούται να εισπράξει την αποζημίωση.
- ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ**
Το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Ασφαλιστηρίου έως την ημερομηνία της επόμενης ανανέωσής του, όπως αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
- ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ**

Το χρηματικό ποσό που καταβάλλει εφάπαξ ή περιοδικά ο Συμβαλλόμενος στην Εταιρία και του οποίου η διάρκεια καταβολής και το ύψος αναγράφονται στο Ασφαλιστήριο.

- **ΖΗΜΙΑ**

Η μερική ή ολική ζημιά, καταστροφή ή απώλεια της ασφαλισμένης περιουσίας που οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε τυχαίο, απρόβλεπτο και αιφνίδιο γεγονός, το οποίο καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο.

- **ΣΥΜΒΑΝ (ΑΤΥΧΗΜΑ)**

Κάθε τυχαίο, βίαιο, αιφνίδιο, απρόβλεπτο περιστατικό που προκλήθηκε ανεξάρτητα από την βούληση του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου και έχει σαν συνέπεια υλική ζημιά ή απώλεια ασφαλισμένων αντικειμένων ή σωματική βλάβη ή υλική ζημιά τρίτου προσώπου.

- **ΑΠΑΛΛΑΓΗ**

Το χρηματικό ποσό το οποίο δεν έχει υποχρέωση να καταβάλει η Εταιρία ως αποζημίωση, βαρύνει τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο και υπολογίζεται επί της καταβλητέας αποζημίωσης.

- **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ**

Η οικονομική σχέση του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου με ένα περιουσιακό στοιχείο, που κινδυνεύει από την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου και έχει ανάγκη από ασφαλιστική προστασία.

- **ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ**

Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που μετά από εντολή και για λογαριασμό της Εταιρίας ερευνούν την αιτία ζημιάς, προσδιορίζουν το ύψος της και συντάσσουν τη σχετική έκθεση πραγματογνωμοσύνης.

- **ΦΥΣΙΟΛΟΓΙΚΗ ΦΘΟΡΑ**

Η σταδιακή επιδείνωση (χειρότερηση) της κατάστασης ενός αντικειμένου, που οφείλεται στη φθορά από την κανονική χρήση του με την πάροδο του χρόνου.

- **ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗ**

Είναι η περίπτωση κατά την οποία το Ασφαλισμένο Κεφάλαιο είναι μικρότερο από την αξία αντικατάστασης των ασφαλισμένων αντικειμένων όπως αυτή αναφέρεται στο Άρθρο 22 των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του ασφαλιστηρίου.

- **ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΙΣΗ**

Είναι η περίπτωση κατά την οποία το Ασφαλισμένο Κεφάλαιο είναι μεγαλύτερο από την αξία αντικατάστασης των ασφαλισμένων αντικειμένων όπως αυτή αναφέρεται στο Άρθρο 22 των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του ασφαλιστηρίου.

- **ΤΡΙΤΟΣ**

Κάθε πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) που δεν:

συνδέεται με τον Ασφαλισμένο με σύμβαση έργου ή μαθητείας ή σχέση εξαρτημένης εργασίας, αλλά μόνο στο βαθμό που η ζημιά σχετίζεται με την ιδιότητά του αυτή.

- ενεργεί σε σχέση με το Συμβάν (ατύχημα), με οποιοδήποτε τρόπο για λογαριασμό του Ασφαλισμένου.

- **ΑΝΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ**

Το ανώτατο ποσό που η Εταιρία υποχρεούται να καταβάλει για το σύνολο των καλυπτομένων ζημιών κατά τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, συνολικά ή ανά αντικείμενο ασφάλισης ή ανά ασφαλισμένο κίνδυνο που αναγράφεται στο Πίνακα Καλύψεων του Ασφαλιστηρίου.

- **ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**

Οικοδομή: Το σύνολο των κυρίων και βοηθητικών χώρων, ειδικών κατασκευών και βελτιώσεων του ακινήτου που χρησιμοποιούνται ως επιχείρηση, κατάστημα, γραφείο ή κάθε είδους επαγγελματική στέγη, συμπεριλαμβανόμενης της αναλογίας τους στα θεμέλια, στους κοινόχρηστους και κοινόχρηστους χώρους, σύμφωνα με τον κανονισμό και την σύσταση οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας ή το ακίνητο μέσα στο οποίο στεγάζεται η ασφαλισμένη περιουσία. Στην οικοδομή ανήκουν και αντικείμενα που είναι αδιάρρηκτα και στερεά συνδεδεμένα ή και ενσωματωμένα σε αυτήν και αποτελούν ενιαία αρχιτεκτονική γραμμή του κτίσματος όπως ενδεικτικά μάρμαρα, αλουμίνια κ.λ.π.

Βοηθητικοί χώροι και βελτιώσεις ακινήτου θεωρούνται:

Εξωτερικά βοηθητικά κτίσματα, ειδικές κατασκευές ή αντικείμενα που ανήκουν στην ασφαλισμένη οικοδομή, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά κολυμβητική δεξαμενή, μηχανοστάσιο πισίνας, υδάτινη δεξαμενή, γήπεδα αθλοπαιδιών, χώροι στάθμευσης, πέργκολες, κιόσκια, ΒΒQ, μαντρότοιχοι, αυλόπορτες.

Αντικείμενα τοποθετημένα στην εξωτερική πλευρά της οικοδομής που ασφαρίζεται ή που στεγάζει το ασφαλισμένο περιεχόμενο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πινακίδες, εγκαταστάσεις επιγραφών φωτεινών ή μη, τέντες, κεραιές, ή πομποί λήψης ή εκπομπής σημάτων, στύλοι / ορθοστάτες/ καλώδια.

Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός τους, είτε είναι ενσωματωμένος στο ασφαλισμένο ακίνητο είτε η λειτουργία του είναι σε συνάφεια με την λειτουργία, χρήση, και λειτουργικότητα του ακινήτου και περιεχομένου και ή περιβάλλοντος χώρου των κτισμάτων.

Περιεχόμενο: Το σύνολο του εξοπλισμού και εμπορευμάτων, (συμπεριλαμβανομένων πρώτων υλών, υλικών συσκευασίας, διαφημιστικού υλικού, μηχανημάτων κ.λ.π.) που ανήκουν στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή για τα οποία αυτός ευθύνεται και έχει αναλάβει την ασφάλισή τους. Περιεχόμενο θεωρούνται επίσης και τα αντικείμενα που βρίσκονται στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα, μέσα στον περιφραγμένο χώρο της ασφαλισμένης επιχείρησης.

Άρθρο 2

ΕΥΘΥΝΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η ευθύνη της Εταιρίας απορρέει αποκλειστικά από όλα τα έγγραφα που απαρτίζουν το Ασφαλιστήριο που φέρει την υπογραφή εξουσιοδοτημένου προσώπου της Εταιρίας.

Άρθρο 3

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΝΑΝΤΙΩΣΗΣ / ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ

Ο Συμβαλλόμενος έχει δικαίωμα να εναντιωθεί ή να υπαναχωρήσει από το Ασφαλιστήριο.

Δικαίωμα Εναντίωσης (Α)

Για τυχόν παρεκκλίσεις από την Αίτηση Ασφάλισης ή οποιαδήποτε άλλη παρέκκλιση του Ασφαλιστηρίου ο Συμβαλλόμενος έχει δικαίωμα Εναντίωσης συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην Εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Α) Δήλωσης Εναντίωσης που επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο, αποκλειστικά και μόνο με συστημένη επιστολή, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του Ασφαλιστηρίου.

Δικαίωμα Εναντίωσης (Β)

Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο Συμβαλλόμενος δεν παρέλαβε έγγραφο με τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 4 παράγραφος 2, Η του Ν.Δ.400/70 κατά το χρόνο της υποβολής της Αίτησης για Ασφάλιση ή παρέλαβε το Ασφαλιστήριο χωρίς τους Γενικούς και Ειδικούς Όρους που διέπουν την Ασφάλιση, έχει δικαίωμα εναντίωσης συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην Εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Β) που επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο με συστημένη επιστολή, μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του Ασφαλιστηρίου.

Δικαίωμα Υπαναχώρησης

Ο Συμβαλλόμενος δικαιούται, για λόγους ανεξάρτητους από τους αναφερόμενους στις παραπάνω περιπτώσεις, να υπαναχωρήσει από το Ασφαλιστήριο αποστέλλοντας στην Εταιρία σχετική συστημένη επιστολή, μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του Ασφαλιστηρίου.

Άσκηση Δικαιώματος Εναντίωσης / Υπαναχώρησης

Σε περίπτωση που ο Συμβαλλόμενος ασκήσει οποιοδήποτε από τα παραπάνω δικαιώματα το Ασφαλιστήριο ακυρώνεται από την έναρξή του.

Δεν είναι δυνατή η άσκηση των παραπάνω δικαιωμάτων στις ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Εάν μέχρι την παραλαβή από την Εταιρία της συστημένης επιστολής έχει καταβληθεί αποζημίωση σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο.
2. Εάν μέχρι την παραλαβή από την Εταιρία της συστημένης επιστολής, έχει δηλωθεί ζημιά σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο για επελθόντα ασφαλισμένο κίνδυνο.

Άρθρο 4

ΔΗΛΩΣΕΙΣ / ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ

Όλες οι ανακοινώσεις και δηλώσεις του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου που περιλαμβάνονται στην Αίτηση Ασφάλισης και σε κάθε άλλο έγγραφο που φέρει την υπογραφή τους πρέπει να είναι αληθείς, πλήρεις και ακριβείς.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος, κατά τη σύναψη της Ασφάλισης και για όλη τη διάρκεια ισχύος της, έχει την υποχρέωση να δηλώσει:

- κάθε στοιχείο που γνωρίζει για τον ασφαλισμένο κίνδυνο και γενικά όλες τις πληροφορίες και στοιχεία που ζητούνται στην Αίτηση Ασφάλισης και τα οποία είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου από την Εταιρία.
- κάθε στοιχείο για τον ακριβή προσδιορισμό του ασφαλισμένου αντικειμένου (ακινήτου / κινητού) και του ασφαλιστικού συμφέροντος σε αυτό. Ειδικότερα εάν πρόκειται για ασφάλιση: α) ακινήτου ενδεικτικά και όχι περιοριστικά να προσδιορίζουν ακριβή τοποθεσία, είδος και υλικά κατασκευής και στέγασης, χρήση και την ασκούμενη σε αυτά δραστηριότητα κ.λ.π. και β) κινητού ενδεικτικά και όχι περιοριστικά να προσδιορίζουν το είδος αυτών, τον χώρο (εντός ή εκτός ακινήτου) όπου βρίσκονται, την τοποθεσία με ακριβή περιγραφή (ύλη και είδος κατασκευής και στέγασης) του ακινήτου στο οποίο περιέχονται κ.λ.π..
- κάθε στοιχείο για την κυριότητα αυτού επί των ασφαλισμένων αντικειμένων (ακινήτων / κινητών) ή εάν συνάπτει την ασφάλιση για λογαριασμό άλλου προσώπου (νομικού ή φυσικού) κάθε στοιχείο που αποδεικνύει το ασφαλιστικό συμφέρον του τρίτου για την διατήρηση του ασφαλισμένου αντικειμένου.
- εάν έχει ήδη συνάψει Ασφαλιστήριο σε άλλη εταιρία ή εάν εκκρεμεί Αίτηση Ασφάλισής τους σε άλλη εταιρία.
- εάν για οποιοδήποτε λόγο που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Εταιρίας ή του Συμβαλλόμενου ή και του Ασφαλισμένου δεν γνωστοποιηθούν στην Εταιρία τα πιο πάνω στοιχεία, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο ή να ζητήσει την τροποποίησή του μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που έλαβε γνώση αυτών. Η πρόταση της Εταιρίας για τροποποίηση θεωρείται ως καταγγελία, εάν μέσα σε ένα (1) μήνα από την γνωστοποίησή της στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο δεν έχει γίνει αποδεκτή.
- εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος παραβεί από αμέλειά του την υποχρέωση του γνωστοποίησης των παραπάνω στοιχείων, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο ή να ζητήσει την τροποποίησή του μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που έλαβε γνώση αυτών. Εάν επέλθει ασφαλιστικός κίνδυνος πριν την τροποποίηση του Ασφαλιστηρίου ή την ισχύ της καταγγελίας του, η αποζημίωση μειώνεται κατά τον λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθοριστεί σε σχέση με το ασφαλιστρο που θα είχε καθοριστεί εάν δεν υπήρχε η παράβαση, με δικαίωμα αναγωγής της Εταιρίας για την διαφορά του ποσού της αποζημίωσης.
- στις περιπτώσεις που αναφέρονται πιο πάνω, η καταγγελία του Ασφαλιστηρίου από την Εταιρία επιφέρει αποτελέσματα μετά από δέκα πέντε (15) ημέρες από τότε που θα περιέλθει στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή μετά από ένα (1) μήνα από την παραλαβή της πρότασης τροποποίησης από αυτόν.
- εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος από δόλο αποσιωπήσει περιστατικά ή στοιχεία ή κάνει ψευδείς δηλώσεις που επηρεάζουν την Εταιρία στην εκτίμηση του κινδύνου, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο μέσα σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της αποσιώπησης των περιστατικών ή στοιχείων ή των ψευδών δηλώσεων. Η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Εάν στο διάστημα που μεσολαβεί από την ημερομηνία που η Εταιρία έλαβε γνώση της αποσιώπησης ή των ψευδών δηλώσεων έως την καταγγελία του Ασφαλιστηρίου, επέλθει ο ασφαλισμένος κίνδυνος, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης. Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημιάς της Εταιρίας.

Άρθρο 5

ΕΝΑΡΞΗ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Η έναρξη ισχύος της ασφάλισης και η διάρκεια της αναγράφονται στο Ασφαλιστήριο.

Εάν ένα (1) μήνα τουλάχιστον πριν από τη λήξη του Ασφαλιστηρίου ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ειδοποιηθεί γραπτά, το Ασφαλιστήριο ανανεώνεται αυτόματα για ίσο χρονικό διάστημα κάθε φορά και με ανώτατη διάρκεια ανανέωσης ένα (1) έτος, με την προϋπόθεση καταβολής του ασφαλιστρού που αναλογεί.

Άρθρο 6

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Το Ασφαλιστήριο μπορεί να τροποποιηθεί κατά τη διάρκεια ισχύος του μετά από γραπτή συμφωνία μεταξύ Συμβαλλόμενου και Εταιρίας.

Τροποποιήσεις ισχύουν μόνο όταν γίνουν αποδεκτές από την Εταιρία με την έκδοση σχετικής πρόσθετης πράξης που υπογράφεται από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό της.

Τροποποιήσεις όρων ή διατάξεων του Ασφαλιστηρίου καθώς και παραιτήσεις από αυτούς που γίνονται από ασφαλιστικούς διαμεσολαβητές ή και οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο είναι άκυρες και δε δεσμεύουν την Εταιρία.

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

7.1 Μεταβολή Κινδύνου

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να ειδοποιεί γραπτά άμεσα την Εταιρία, για κάθε ουσιαστική μεταβολή του κινδύνου και να λαμβάνει με δική του δαπάνη, όλα τα πρόσθετα μέτρα που επιβάλλουν οι περιστάσεις για την ασφαλή κατάσταση των ασφαλισμένων αντικειμένων. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα, εάν το κρίνει αναγκαίο, να αναπροσαρμόσει την έκταση της ασφαλιστικής κάλυψης ή και το ύψος των ασφαλιστρών. Ουσιαστική μεταβολή που επαυξάνει τον κίνδυνο ζημιάς μπορεί να γίνει δεκτή μόνο μετά από γραπτή βεβαίωση της Εταιρίας για τη συνέχιση της ασφάλισης.

7.2 Επίταση Κινδύνου

Κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρία, μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό, που μπορεί, να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά συγχώνευση, εξαγορά, πώληση περιουσιακών στοιχείων, αλλαγή μεθόδων κατασκευής, αλλαγή λειτουργίας μέτρων προστασίας, εργασίες επισκευής/ κατασκευής κλπ) σε βαθμό, που αν η Εταιρία το γνώριζε δεν θα είχε συνάψει την παρούσα ασφάλιση ή δεν θα την είχε συνάψει με τους ίδιους όρους.

Στην περίπτωση αυτή η Εταιρία δικαιούται:

- να καταγγείλει γραπτά το Ασφαλιστήριο ή
- να αποδεχθεί τις μεταβολές του και να εκδώσει πρόσθετη πράξη.

Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης της μεταβολής ή επίτασης του κινδύνου από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο, εφαρμόζεται το άρθρο 4 « ΔΗΛΩΣΕΙΣ/ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ή και ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ», του Ασφαλιστηρίου.

Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να επιθεωρεί τον ασφαλισμένο κίνδυνο, να εξετάζει και να ελέγχει τα βιβλία και στοιχεία του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου ιδιαίτερα δε πριν την αποδοχή του ή όταν επιχειρούνται μεταβολές του.

Άρθρο 8

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

Πληρωμή Ασφάλιστρο

Το ασφάλιστρο είναι ετήσιο και προκαταβλητέο, μπορεί όμως να συμφωνηθεί κατά την έναρξη ισχύος του Ασφαλιστηρίου ή αργότερα με την έκδοση σχετικής Πρόσθετης Πράξης ή πληρωμή του σε τμηματικές καταβολές.

Μη Πληρωμή Ασφαλίστρου

Σε περίπτωση που δεν πληρωθεί οφειλόμενο ασφάλιστρο μέσα στην προθεσμία των τριάντα (30) ημερών από την έναρξη ισχύος της ασφάλισης, η Εταιρία, εφόσον τηρήσει τις νόμιμες διαδικασίες, θα προβεί στην ακύρωσή του, με ημερομηνία ισχύος της ακύρωσης την ημερομηνία οφειλής του ασφαλίστρου.

Σε περίπτωση μη πληρωμής του ετησίου ασφαλίστρου ή της πρώτης τμηματικής καταβολής, η Ασφάλιση δεν τίθεται σε ισχύ και δεν παράγει υποχρεώσεις και δικαιώματα.

Άρθρο 9

ΑΚΥΡΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Το Ασφαλιστήριο μπορεί να ακυρωθεί από την Εταιρία, εκτός από τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 4 «ΔΗΛΩΣΕΙΣ/ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ή και ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ», 7 «ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ» και 8 «ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ» και για τους παρακάτω λόγους:

- Την πολιτική της σε σχέση με το συγκεκριμένο κίνδυνο, τεχνικές ανάγκες της ή σε περιπτώσεις που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με απάτη περί την ασφάλιση.
- Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο σε περίπτωση κήρυξης σε πτώχευση του Συμβαλλόμενου ή και του Ασφαλισμένου ή αν αυτός τέθηκε με οποιονδήποτε άλλο τρόπο σε αναγκαστική διαχείριση.

Η καταγγελία γίνεται γραπτά από την Εταιρία και τα αποτελέσματά της αρχίζουν μετά την πάροδο ενός (1) μήνα από την παραλαβή της από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο. Η Εταιρία επιστρέφει το ασφάλιστρο που αναλογεί στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης, αν δεν έχει αναγγελθεί ή και πληρωθεί ζημιά.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο οποτεδήποτε με επιστολή του στην Εταιρία. Η Εταιρία επιστρέφει το ασφάλιστρο που αναλογεί στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης, αν δεν έχει αναγγελθεί ή και πληρωθεί ζημιά.

Μετά την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου η Εταιρία και ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος διατηρούν το δικαίωμα καταγγελίας του Ασφαλιστηρίου με γραπτή ειδοποίηση τριάντα (30) ημερών. Στην περίπτωση αυτή το ασφάλιστρο οφείλεται μέχρι τη λήξη του ασφαλιστικού έτους.

Άρθρο 10

ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται σε όλη την διάρκεια ασφάλισης να λαμβάνει με δική του δαπάνη όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα προστασίας και φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας σαν να μην ήταν ασφαλισμένος και εάν το απαιτήσουν οι περιστάσεις πρέπει να λάβει και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για πρόληψη ζημιάς στα ασφαλισμένα περιουσιακά στοιχεία.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος πρέπει να τοποθετεί και να διατηρεί σε πλήρη και καλή λειτουργία όλα τα μέτρα προστασίας και ασφαλείας (προληπτικά ή κατασταλτικά) που υποχρεούται να έχει από το Νόμο ή έχει γνωστοποιήσει στην Εταιρία ή του έχει συστήσει εύλογα η Εταιρία.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος οφείλει να μην επιχειρεί ή να μην παραλείπει σκόπιμα οποιαδήποτε ενέργεια που γνωρίζει ότι θα έχει ως συνέπεια την πρόκληση απώλειας ή ζημιάς περιουσιακού στοιχείου ή σωματικής βλάβης. Επίσης οφείλει να διατηρεί τους χώρους, τις εγκαταστάσεις και οτιδήποτε χρησιμοποιείται στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις σε καλή κατάσταση, να κάνει την κατάλληλη συντήρηση, να τηρεί συστάσεις και προδιαγραφές κατασκευαστών και προμηθευτών και να συμμορφώνεται με όλες τις διατάξεις της κάθε φορά ισχύουσας νομοθεσίας και τους κανονισμούς και αποφάσεις που επιβάλλονται από οποιαδήποτε αρμόδια Αρχή.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να ενημερώσει γραπτά άμεσα την Εταιρία εάν, για οποιονδήποτε λόγο, ένα ή περισσότερα από τα μέτρα/ συστήματα αυτά δεν λειτουργούν ή υπολειπονται.

Στη περίπτωση αυτή η Εταιρία έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους του Ασφαλιστηρίου ή και να επανεξετάσει τους όρους ασφάλισης.

Άρθρο 11

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΖΗΜΙΑΣ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται:

- να κάνει γραπτή αναγγελία στην Εταιρία άμεσα χωρίς υπαίτια καθυστέρηση και το αργότερο μέσα σε προθεσμία οκτώ (8) ημερών από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ζημιάς ή της πράξης ή παράλειψης από την οποία μπορεί να προκύψει απαίτηση τρίτου για αποζημίωση και να προσκομίσει όλα τα απαραίτητα έγγραφα, στοιχεία και πληροφορίες για τις συνθήκες και συνέπειες επέλευσης του ασφαλισμένου κινδύνου που θα ζητήσει η Εταιρία ή οι πραγματογνώμονες.
- να ενημερώσει γραπτά την Εταιρία για την αιτία της ζημιάς, τα πραγματικά περιστατικά και όλες τις πληροφορίες που σχετίζονται με αυτή καθώς και να υποβάλει λεπτομερή περιγραφή των ζημιών ή απωλειών που προκλήθηκαν και το ύψος αυτών, λαμβάνοντας υπόψη την αξία των αντικειμένων κατά την χρονική στιγμή της επέλευσης ζημιάς.
- να καλέσει σε βοήθεια και να καταγγείλει άμεσα το γεγονός στις αρμόδιες αστυνομικές και λοιπές Αρχές.
- να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την αποτροπή, διάσωση ή περιορισμό της ζημιάς των ασφαλισμένων αντικειμένων. Οι δαπάνες που προκύπτουν από τις ενέργειες για την αποτροπή ή τον περιορισμό της ζημιάς καλύπτονται από την Εταιρία και περιλαμβάνονται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής ή περιεχομένου.
- να προβεί σε κάθε ενέργεια που θα έκανε για το συμφέρον του με σκοπό τη διάσωση ή τον περιορισμό της ζημιάς καθώς και κάθε πράξη σύμφωνα με την καλή πίστη και τις συναλλακτικές συνήθειες ενός επιμελούς προσώπου σαν να μην ήταν ασφαλισμένος.
- να προωθεί άμεσα χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στην Εταιρία κάθε δικαστικό ή εξώδικο έγγραφο που αφορά στην επέλευση του ασφαλισμένου κινδύνου, από οπουδήποτε και από οποιονδήποτε αυτό προέρχεται.
- να μην προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια που θα σημαίνει αποδοχή ή απόκρουση ή αναγνώριση ή συμβιβασμό ή διακανονισμό του καλυπτόμενου κινδύνου ή ομολογία ευθύνης προς τρίτους χωρίς τη γραπτή συναίνεση της Εταιρίας.
- να μην αλλάξει την πραγματική κατάσταση που διαμορφώνεται μετά τη ζημιά χωρίς την γραπτή συγκατάθεση της Εταιρίας.
- να διαφυλάσσει τα διασωθέντα αντικείμενα ή υπολείμματα ζημιωθέντων αντικειμένων και να τα έχει διαθέσιμα για επιθεώρηση από την Εταιρία ή και τον πραγματογνώμονα της και να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε επισκευή, μετακίνηση ή καταστροφή των ζημιωθέντων αντικειμένων και γενικά να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε αλλαγή του ασφαλισμένου χώρου, χωρίς την γραπτή συγκατάθεση της Εταιρίας.

Η τήρηση από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο των αναφερόμενων στο άρθρο αυτό υποχρεώσεων του αποτελεί προϋπόθεση για την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης από την Εταιρία. Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος φέρει το βάρος απόδειξης επέλευσης ζημιάς από ασφαλισμένο και μη εξαιρούμενο κίνδυνο και τήρησης από αυτόν των υποχρεώσεων του σύμφωνα με το άρθρο αυτό.

Η Εταιρία έχει δικαίωμα να αναλάβει και να χειριστεί κατά την κρίση της, στο όνομα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου την απόκρουση ή το διακανονισμό απαίτησης ή να επιδιώξει στο όνομά του, αλλά και για δικό της όφελος την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή την ικανοποίηση οποιασδήποτε αξίωσης αποζημίωσης, μέχρι το όριο ευθύνης της και αφού τον ειδοποιήσει σχετικά.

Η Εταιρία έχει την πλήρη διακριτική ευχέρεια, να προβεί στην διεξαγωγή οποιωνδήποτε δικαστικών αγώνων ή σε διακανονισμό οποιασδήποτε απαίτησης.

Κριτήρια Αποζημίωσης

Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να ζητήσει από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο οποιοδήποτε πιστοποιητικό ή άλλο έγγραφο ή αποδεικτικό μέσο ή στοιχείο, που νόμιμα είναι απαραίτητο ή και αναγκαίο για την εξακρίβωση των αιτίων και του ύψους της ζημιάς.

Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να κάνει κάθε έρευνα, για τα αίτια, τις συνθήκες επέλευσης της ζημιάς και για την ύπαρξη και αξία του ασφαλισμένου κινδύνου κατά την στιγμή της ζημιάς στην ασφαλισμένη διεύθυνση καθώς και να εξετάζει και να ελέγχει τα βιβλία του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου.

Για τον υπολογισμό της αποζημίωσης δεν λαμβάνεται υπόψη προσωπική ή συναισθηματική αξία του ζημιωθέντος αντικειμένου.

Σε περίπτωση που κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς, διαπιστωθεί ότι η ασφαλισμένη αξία είναι μικρότερη από την αξία αντικατάστασης (Υπασφάλιση), η αποζημίωση περιορίζεται ανάλογα.

Σε περίπτωση που κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς, διαπιστωθεί ότι η ασφαλισμένη αξία είναι μεγαλύτερη από την αξία αντικατάστασης (Υπερασφάλιση), η Εταιρία δεν ευθύνεται για το υπερβάλλον.

Από την καταβλητέα αποζημίωση αφαιρείται η εναπομείνασα αξία ζημιωθέντων αντικειμένων και η απαλλαγή, όπου αυτή έχει συμφωνηθεί.

Σε περίπτωση καταβολής αποζημίωσης, η σχετική κάλυψη εξακολουθεί να ισχύει, μέχρι τη λήξη του Ασφαλιστηρίου, για το εναπομείναν ασφαλισμένο κεφάλαιο όπως αυτό διαμορφώνεται μετά την αφαίρεση καταβληθείσας αποζημίωσης.

Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να παρακρατά από το ποσό της καταβλητέας αποζημίωσης τα τυχόν οφειλόμενα ασφάλιστρα του Ασφαλιστηρίου.

Όλες οι αποζημιώσεις καταβάλλονται σε Ευρώ στην Ελλάδα από τα γραφεία της Εταιρίας. Για αποκατάσταση ζημιάς που πραγματοποιήθηκε σε άλλο νόμισμα η αποζημίωση θα γίνει με βάση την ισχύουσα τιμή fixing του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία καταβολής της αποζημίωσης.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος δεν δικαιούται να εγκαταλείψει στην Εταιρία τα ζημιωθέντα αντικείμενα σε (οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά) και να απαιτήσει την αξία τους σε χρήμα, εκτός εάν υπάρξει αντίθετη συμφωνία με την Εταιρία.

Εάν τα αποζημιωθέντα αντικείμενα βρεθούν μετά την καταβολή της αποζημίωσης, αποτελούν ιδιοκτησία της Εταιρίας και ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να συμπράξει με κάθε νόμιμη ενέργεια για τη μεταβίβαση της ιδιοκτησίας τους στην Εταιρία.

Οποιαδήποτε ενέργεια της Εταιρίας για την εξακρίβωση των προϋποθέσεων καταβολής αποζημίωσης, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως αναγνώριση της υποχρέωσής της για καταβολή.

Άρθρο 12

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Εάν κατά τον χρόνο σύναψης της ασφάλισης υπάρχει ήδη, άλλο, ένα ή περισσότερα ασφαλιστήρια που καλύπτουν τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικά ή μερικά, ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει γραπτά αυτό το γεγονός στην Εταιρία, γνωστοποιώντας τα ασφαλισμένα κεφάλαια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη άλλης ασφάλισης αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Εάν, μετά την σύναψη του Ασφαλιστηρίου και κατά την διάρκεια ισχύος του, ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος συνάψει άλλο Ασφαλιστήριο που καλύπτει τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικά ή μερικά, υποχρεούται να δηλώσει γραπτά και χωρίς καθυστέρηση αυτό το γεγονός στην Εταιρία, γνωστοποιώντας τα ασφαλισμένα κεφάλαια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η Εταιρία εκδίδει σχετική πρόσθετη πράξη.

Σε περίπτωση που δε δηλωθεί, όπως παραπάνω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλου Ασφαλιστηρίου, η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο, δικαιούται δε να παρακρατήσει τα μέχρι τον χρόνο καταγγελίας του Ασφαλιστηρίου δεδουλευμένα ασφάλιστρα. Εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος παραλείψει από δόλο την δήλωση σύμφωνα με το άρθρο αυτό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 4 «ΔΗΛΩΣΕΙΣ/ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ή και ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ» του Ασφαλιστηρίου.

Σε περίπτωση μη γνωστοποίησης της ύπαρξης άλλων ασφαλίσεων, κατά το χρόνο της σύναψης του Ασφαλιστηρίου, το ασφάλισμα που τυχόν καταβάλλεται σύμφωνα με αυτό θα περιορίζεται στο μέτρο που δεν καλύπτεται από προηγούμενη ασφάλιση. Σε κάθε άλλη περίπτωση, η Εταιρία θα υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού μόνον, του ασφαλίματος που προβλέπεται στο Ασφαλιστήριο, ίσου προς το λόγο που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι συντρέχουσες τη στιγμή της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου ασφαλίσεις (αναλογική συμμετοχή όλων των ασφαλιστικών εταιριών στο ποσό της ζημιάς), αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της καταβολής αποζημίωσης μεγαλύτερης από το ασφαλισμένο κεφάλαιο.

Η συνολική αποζημίωση που θα καταβληθεί από όλες τις ασφαλιστικές εταιρίες, δεν μπορεί να υπερβεί την έκταση της ασφαλιστικής ζημιάς του Ασφαλισμένου.

Εάν τα περισσότερα ασφαλιστήρια έχουν συναφθεί με κοινή συμφωνία, με ή χωρίς κοινή συντονίστρια (ηγέτιδα) ασφαλιστική εταιρία, κάθε ασφαλιστική εταιρία ευθύνεται κατ' αναλογία του ασφαλισμένου σ' αυτή ποσοστού (συνασφάλιση).

Άρθρο 13

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει αξίωση για την αποκατάσταση της ζημιάς του από τρίτο, εκχωρεί με το Ασφαλιστήριο στην Εταιρία κάθε δικαίωμά του κατά οποιουδήποτε τρίτου υπαίτιου της ζημιάς και χορηγεί σε αυτήν το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα να ενεργήσει εξώδικα ή και δικαστικά στο όνομά της ή και στο όνομα του για αποζημίωσή της από τον τρίτο μέχρι το ύψος της καταβληθείσας από αυτήν αποζημίωσης.

Εάν οι αξιώσεις του Συμβαλλόμενου στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου του ασφαλίματος ή των ανιόντων, κατιόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί του, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του, η αξίωση δεν περιέρχεται στην Εταιρία, παρά μόνο αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.

Ο Συμβαλλόμενος και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό, ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του ασφαλίματος, υποχρεούνται να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την διαφύλαξη των νομίμων δικαιωμάτων τους κατά του τρίτου που περιέχονται στην Εταιρία. Η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής ασφαλίματος στο μέτρο που από υπαιτιότητα των παραπάνω υπόχρεων προσώπων, ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού δικαιώματός της κατά του τρίτου .

Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρίας, η παραγραφή των αξιώσεων του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

Σε περίπτωση που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος ενεργεί στην ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους, η Εταιρία απαλλάσσεται, στο μέτρο που από υπαιτιότητά του ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού της δικαιώματος.

Άρθρο 14

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς σχετικά με το Ασφαλιστήριο, αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας που εφαρμόζουν το ελληνικό δίκαιο.

Άρθρο 15

ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ

Όλοι οι νόμιμοι φόροι, τέλη ή άλλες κρατήσεις ή επιβαρύνσεις υπέρ τρίτων που ισχύουν κατά την έκδοση του Ασφαλιστηρίου ή θεσπισθούν με νόμο στο μέλλον και αφορούν οποιαδήποτε καταβολή ή συναλλαγή απορρέει από το Ασφαλιστήριο, βαρύνουν τον Συμβαλλόμενο ή όποιο πρόσωπο έλκει δικαιώματα από το Ασφαλιστήριο.

Άρθρο 16

ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Αξιώσεις που απορρέουν από το Ασφαλιστήριο παραγράφονται μετά την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από το Νόμο.

Άρθρο 17

ΠΙΣΤΗ ΤΗΡΗΣΗ ΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Η πιστή τήρηση των όρων (Γενικών και Ειδικών), ειδικών συμφωνιών, ειδικών διατάξεων και πρόσθετων πράξεων του Ασφαλιστηρίου από τον Συμβαλλόμενο ή και τον Ασφαλισμένο αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την ευθύνη της Εταιρίας να ενεργήσει οποιαδήποτε καταβολή σύμφωνα με αυτό.

Άρθρο 18

ΕΚΧΩΡΗΣΗ-ΕΝΕΧΥΡΙΑΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος, με γραπτή συναίνεση του Συμβαλλόμενου, μπορεί κατά τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, με γραπτή δήλωσή του να εκχωρήσει ή να ενεχυριάσει τα δικαιώματα που απορρέουν από το Ασφαλιστήριο.

Η εκχώρηση ή η ενεχυρίαση ισχύει από την ημερομηνία παραλαβής της γραπτής δήλωσης από την Εταιρία και επιβεβαιώνεται με την έκδοση σχετικής Πρόσθετης Πράξης.

Άρθρο 19

ΔΙΑΔΟΧΗ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΣΧΕΣΗ

Σε περίπτωση μεταβολής του Συμβαλλομένου ή και Ασφαλισμένου, η Εταιρία ή ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν το Ασφαλιστήριο μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία γνωστοποίησης της διαδοχής.

Η καταγγελία από την Εταιρία ισχύει μετά την πάροδο δέκα πέντε (15) ημερών από την ημερομηνία που αυτή περιήλθε στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο.

Η Εταιρία απαλλάσσεται εάν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επέλθει πριν την πάροδο των τριάντα (30) ημερών ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που αυτή άσκησε εμπρόθεσμα και εφόσον η Εταιρία αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους εάν γνώριζε την διαδοχή.

Η Εταιρία επιστρέφει τα ασφάλιστρα που αναλογούν στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης. Η παράγραφος αυτή δεν εφαρμόζεται εάν ο κίνδυνος επέλθει μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την διαδοχή.

Άρθρο 20

ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς το ποσό (ύψος) του ασφαλισματος που είναι καταβλητέο από την Εταιρία και με την προϋπόθεση, ότι η Εταιρία δεν αρνείται την κατ' αρχήν ύπαρξη υποχρέωσης για καταβολή ασφαλισματος, τότε το ζήτημα αποκλειστικά και μόνον του ύψους του ασφαλισματος μπορεί με κοινή συμφωνία των μερών να παραπέμπεται σε Διαιτησία, η οποία διεξάγεται στην Αθήνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 21

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει πλήρη γνώση του γεγονότος ότι η Εταιρία τηρεί αρχείο δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου, είτε η ίδια είτε μέσω άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων, τα οποία έχει κατάλληλα εξουσιοδοτήσει. Τα δεδομένα αυτά αφορούν άμεσα ή έμμεσα στο Ασφαλιστήριο και στην εκτέλεση των υποχρεώσεων, συμβατικών ή άλλων, που απορρέουν από αυτό. Η επεξεργασία αυτών των δεδομένων γίνεται σύμφωνα με το Νόμο.

Γνωρίζοντας τα πιο πάνω ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος αποδέχεται και εξουσιοδοτεί την Εταιρία να συλλέγει, ιδίως από εκείνους που η ίδια έχει εξουσιοδοτήσει για την τήρηση του αρχείου και την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου που αυτό περιέχει, στοιχεία που

αφορούν στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο και συνδέονται με την εκτέλεση του Ασφαλιστηρίου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτό.

Άρθρο 22

ΑΞΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η ασφαλισμένη αξία και βάση υπολογισμού της αποζημίωσης θα είναι:

- για την οικοδομή/ βελτιώσεις και πάγιο εξοπλισμό (περιεχόμενο), η "Αξία Αντικατάστασης με Καινούργιο" των ασφαλισμένων αντικειμένων κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.
- για εμπορεύματα (περιεχόμενο), η «Αξία Κόστους» των ασφαλισμένων αντικειμένων.

Ειδικότερα, αξία αντικατάστασης θεωρείται για:

- την οικοδομή / βελτιώσεις το ποσό που απαιτείται για την επισκευή ή και κατασκευή μιας καινούργιας, πανομοιότυπης, αντίστοιχης ποιότητας και ίδιας χρήσης οικοδομής στο ίδιο οικόπεδο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να ισούται με το ποσό που απαιτείται για την πλήρη ανοικοδόμηση συμπεριλαμβανομένων όλων των συναφών εξόδων (έκδοση άδειας οικοδόμησης, αμοιβές αρχιτεκτόνων, μηχανικών), δαπανών, τελών.
- το περιεχόμενο / πάγιο εξοπλισμό το ποσό που απαιτείται για την επισκευή ή και αντικατάσταση κάθε αντικειμένου με ένα καινούργιο της ίδιας χρήσης και προδιαγραφών/ ποιότητας που θα τοποθετείται στον ίδιο χώρο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να ισούται με το συνολικό ποσό αντικατάστασης του αντικειμένου συμπεριλαμβανομένων όλων των συναφών δαπανών όπως μεταφορά, συναρμολόγηση, εγκατάσταση.
- Τον ηλεκτρονικό εξοπλισμό η αναγκαία δαπάνη αντικατάστασής του με ίδιο ή παρομοίων χαρακτηριστικών / δυνατοτήτων εξοπλισμό α) εφόσον έχει αγορασθεί ως τρία (3) έτη πριν από την επέλευση της ζημιάς και β) μετά την αφαίρεση της αξίας λόγω χρήσης ή παλαιότητας ή άλλων συνθηκών μείωσης της αξίας του, εφόσον έχει αγορασθεί σε χρόνο μεγαλύτερο των τριών (3) ετών πριν από την επέλευση της ζημιάς.
- Ειδικά για την ασφάλιση εμπορευμάτων, διευκρινίζεται ότι η αξία θα υπολογίζεται, θα ασφαρίζεται και θα αποζημιώνεται με βάση το κόστος αγοράς του εμπορεύματος που προκύπτει αποκλειστικά από νόμιμα παραστατικά αγοράς και δεν θα υπολογίζεται ούτε θα λαμβάνεται υπόψη οποιοδήποτε ποσοστό κέρδους.

Σε περίπτωση ζημιάς σε ασφαλισμένα αντικείμενα που αποτελούν σύνολο (set) μαζί με άλλα ομοειδή ή μέρος συνόλου ή ζεύγους, η Εταιρία θα επισκευάσει ή θα αντικαταστήσει το ζημιωθέν μέρος με βάση την αξία του πριν την επέλευση της ζημιάς και όχι το σύνολο.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΜΕΝΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ

Σε περίπτωση που αναγράφεται ή επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο κατάσταση κατονομαζομένων αντικειμένων, αυτή θεωρείται και είναι ενδεικτική ως προς τις αναγραφόμενες αξίες για κάθε αντικείμενο, σε περίπτωση δε ζημιάς, η ευθύνη της Εταιρίας για αποζημίωση δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να υπερβεί την αξία αντικατάστασης κάθε αντικειμένου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο αυτό και την βάση υπολογισμού αποζημίωσης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Σε περίπτωση που ασφαρίζονται βελτιώσεις οικοδομής, αναγράφεται ή επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο κατάσταση με αναλυτική αναφορά κάθε βελτίωσης. Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση σε περίπτωση ζημιάς βελτιώσεων οικοδομής, αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων.

Άρθρο 23

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΟΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Η ασφάλιση ισχύει στην Ελλάδα

Άρθρο 24

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Το Ασφαλιστήριο δεν καλύπτει ζημιές ή απώλειες που προέρχονται /προκαλούνται/ οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε μία ή περισσότερες από τις παρακάτω αιτίες:

1. πολεμικές επιχειρήσεις, εμφύλιο πόλεμο, επανάσταση, στάση, πραξικόπημα, κίνημα, λαϊκές ή στρατιωτικές εξεγέρσεις, κατάσταση πολιορκίας και παρόμοιες περιπτώσεις.
2. εντολή που δίνεται από Δημόσια Αρχή εκτός εάν δίνεται στο πλαίσιο περιορισμού ή καταστολής ζημιάς που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο.
3. Τρομοκρατικές ενέργειες ή δολιοφθορές, πολιτικές ταραχές, οχλαγωγίες, διαδηλώσεις, απεργίες, ανταπεργίες, στάσεις από μεμονωμένα άτομα ή απο οργανωμένες ομάδες, κακόβουλες ενέργειες.
4. πυρηνικά όπλα ή υλικά κατασκευής τέτοιων όπλων, ιονίζουσες ακτινοβολίες, πυρηνική αντίδραση, πυρηνική ακτινοβολία ή ραδιενεργό μόλυνση, οποιοδήποτε πυρηνικό υλικό ή και πυρηνικό απόρριμμα ή κατάλοιπο από καύση πυρηνικού υλικού.
5. οποιαδήποτε μορφής μόλυνση ή ρύπανση ή ζημιά ή υποβάθμιση του εδάφους, του υπεδάφους, των θαλάσσιων και λοιπών επιφανειακών ή υπογείων υδάτων, της ατμόσφαιρας, των φυσικών οικοτόπων, της χλωρίδας, της πανίδας και του περιβάλλοντος, γενικά οφειλόμενη σε οποιαδήποτε αιτία.
6. χρήση εύφλεκτων υλικών, εκρηκτικών ή εμπρηστικών υλών ή άλλων ομοειδών επικίνδυνων υλών.
7. χρήση τοξικών, ναρκωτικών ή άλλων παραισθησιογόνων ουσιών ή αερίων από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή τους προστηθέντες αυτού.
8. σφάλματα ή ελαττώματα που προϋπήρχαν στα ασφαλισμένα αντικείμενα, λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρήση ελαττωματικών υλικών και τα οποία ήταν γνωστά στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης και δεν δηλώθηκαν στην Εταιρία.
9. φυσιολογική φθορά.
10. Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χαλάζι, χιόνι, παγετό.
11. νφαιστειακή έκρηξη, τυφώνα, ανεμοστρόβιλο, κυκλώνα, σεισμό, παλιρροϊκό κύμα (tsunami) ή άλλη βίαιη ατμοσφαιρική – γεωλογική διαταραχή και οποιαδήποτε συνέπεια των παραπάνω φαινομένων, όπως η πυρκαγιά.
12. αιφνίδια κατολισθηση / καθίζηση / ύψωση του εδάφους, υποχώρηση ή διάβρωση εδάφους από οποιαδήποτε αιτία, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
13. ηλεκτρική ή ηλεκτρονική ή μηχανική βλάβη σε κάθε είδους μηχανήματα, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, εργαλεία, ή άλλα μηχανήματα που προκαλείται από ή οφείλεται σε υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, υπερθέρμανση, σχηματισμό τόξου και διαφυγή ή αυξομείωση τάσης του ηλεκτρικού ρεύματος οποιαδήποτε και εάν είναι η αιτία της διαταραχής αυτής (συμπεριλαμβανομένου και του κεραυνού), εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο. Η εξαίρεση αυτή ισχύει μόνο για το ηλεκτρικό μηχανήμα ή συσκευές, εργαλεία κλπ ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης που έχει άμεσα πληγεί από τις παραπάνω αιτίες και όχι για τις λοιπές ηλεκτρικές μηχανές, συσκευές ή εγκαταστάσεις ή τμήματα αυτών που καταστράφηκαν ή ζημιώθηκαν από την πυρκαγιά που τυχόν προκλήθηκε από τις παραπάνω αιτίες.
14. εργασίες επέκτασης ή επισκευής ή ανακατασκευής ή συντήρησης στην ασφαλισμένη περιουσία.
15. δόλο ή βαρεία αμέλεια του Συμβαλλόμενου ή του Ασφαλισμένου ή δόλο του Δικαιούχου του ασφαλίματος ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους ή των προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτούς.
16. μη τήρηση συμβατικών υποχρεώσεων του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου προς τρίτους εφόσον υπάρχει υπαιτιότητα και συνάφεια.
17. Κίνδυνο που δεν αναφέρεται ρητά στο ασφαλιστήριο.
18. αποθετικές ζημιές οποιασδήποτε φύσης.
19. δαπάνες αποκατάστασης ζημιάς, που αποσκοπούν στη βελτίωση της κατάστασης ζημιωθέντων ασφαλισμένων αντικειμένων σε σχέση με την κατάστασή τους πριν την επέλευση της ζημιάς.

20. ζημιές που υπήρχαν στη ασφαλισμένη περιουσία πριν από την έναρξη ισχύος της ασφάλισης, ήταν γνωστές στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης και δεν δηλώθηκαν στην Εταιρία.

21. χρηματικά πρόστιμα, ποινές ή αποζημιώσεις καταβλητέες για παραδειγματισμό ή και τιμωρία (exemplary damages), εξαγορά ποινής, έξοδα ποινικής δίκης και συμβατικές ρήτρες.

Αντικείμενα που Εξαιρούνται από την Ασφαλιστική Κάλυψη

1. ράβδοι ή πλάκες χρυσού, πολύτιμοι ή ημιπολύτιμοι λίθοι ή μέταλλα, λίρες χρυσού, κοσμήματα, ρολόγια.
2. νομίσματα κάθε είδους, χρήματα, χαρτονομίσματα (ελληνικά και ξένα), παραστατικά αξίας, έγγραφα, έντυπα και τίτλοι κάθε είδους και περιεχομένου, μετοχές, επιταγές, συναλλαγματικές, γραμμάτια και κάθε είδους χρεόγραφα και αξιόγραφα, τραπεζικές κάρτες κάθε είδους, κάρτες τηλεπικοινωνίας και κινητής τηλεφωνίας κάθε είδους.
3. χαρτόσημα, ένσημα, γραμματόσημα, λαχνοί και δελτία κάθε είδους τυχερών παιγνιδιών.
4. συλλογές κάθε είδους, σχέδια, μήτρες μακέτες πρωτότυπο φωτογραφικό ή κινηματογραφικό υλικό (φιλμ), κάθε είδους χειρόγραφα, σπάνια βιβλία, λογιστικά και φορολογικά έγγραφα και βιβλία και στοιχεία, κειμήλια, μετάλλια και κύπελλα αγώνων.
5. Ηλεκτρονικοί εξωτερικοί φορείς πληροφοριών (δίσκοι, cd's, dvd's, δισκέτες, ταινίες κλπ) όσον αφορά στο κόστος παραγωγής, καταχώρησης ή αναπαραγωγής καθώς και η αξία των περιεχομένων σε αυτούς πληροφοριών, δεδομένων ή και λογισμικού.
6. ζώντα ζώα και οργανισμοί, δένδρα, φυτά και κάθε είδους βλάστηση μέσα και έξω από την ασφαλισμένη περιουσία, αγροτεμάχια, οικόπεδα.
7. εύφλεκτα υλικά, εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες.
8. εμπορεύματα ή αντικείμενα τρίτων που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει στην κατοχή του ως παρακαταθήκη ή φυλάσσονται ή χρησιμοποιούνται επαγγελματικά από αυτόν, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ – ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Πυρκαγιά & Κεραυνός

ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Θεωρείται η φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα και προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία ή εγκατέλειψε αιφνίδια και απρόβλεπτα την εστία της και επεκτείνεται με δική της δύναμη.

ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Θεωρείται η ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική ατμοσφαιρική εκκένωση που πλήττει τα ασφαλισμένα περιουσιακά στοιχεία.

Καλύπτονται υλικές ζημιές στην ασφαλισμένη περιουσία που είναι συνέπεια:

- πυρκαγιάς (συμπεριλαμβανομένης αυτής που προκλήθηκε από πτώση κεραυνού σε αυτή).
- προσπάθειας κατάσβεσης της πυρκαγιάς ή εντολής των αρχών για την αποτροπή ή περιορισμό της επέκτασής της.
- μετάδοσης πυρκαγιάς από δάσος ή δένδρα ή θάμνους.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Πυρκαγιά από Βραχυκύκλωμα

Καλύπτονται υλικές ζημιές από βραχυκύκλωμα, υπέρταση, υπερφόρτωση, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ή αυξομείωση της τάσης του ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση που προκαλούν φωτιά.

Καλύπτονται υλικές ζημιές από πυρκαγιά και σε κάθε είδους μηχανές, συσκευές και εγκαταστάσεις, που λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, εφ' όσον αυτές καταστραφούν από φωτιά που εκδηλώθηκε στο συγκεκριμένο ασφαλισμένο αντικείμενο, που προκαλείται από ή οφείλεται σε βραχυκύκλωμα.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Έκρηξη από Κάθε Αιτία

ΕΚΡΗΞΗ

Θεωρείται η αιφνίδια έκλυση (διαφυγή) ενέργειας που οφείλεται σε βίαιη εκτόνωση αερίων ή ατμών.

Καλύπτονται υλικές ζημιές στην ασφαλισμένη περιουσία από οποιοδήποτε είδους έκρηξη ή εκπυρσοκρότηση, χημική ή φυσική είτε αυτή συμβεί εντός του χώρου όπου βρίσκονται ασφαλισμένα αντικείμενα είτε εκτός, ανεξάρτητα εάν επακολούθησε ή όχι πυρκαγιά.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Καπνός

Καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στην ασφαλισμένη περιουσία από καπνό (αιθάλη).

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Ζημιές στο Λέβητα

Καλύπτονται υλικές ζημιές λόγω πυρκαγιάς και έκρηξης που προκαλούνται άμεσα στον ασφαλισμένο λέβητα κεντρικής θέρμανσης (ή θερμοσίφωνα, ή εγκαταστάσεις παροχής υγραερίου, φωταερίου ή φυσικού αερίου), εφόσον αποτελούν ιδιοκτησία του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου και συμπεριλαμβάνονται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο της οικοδομής ή και του περιεχομένου .

Ειδικές Εξαιρέσεις για Πυρκαγιά, Κεραυνό, Πυρκαγιά από Βραχυκύκλωμα, Έκρηξη από Κάθε Αιτία, Καπνό, Ζημιές στο Λέβητα

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές :

- πυρκαγιάς που προήλθε από σεισμό, εκτός εάν παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη σεισμού και αναγράφεται στο ασφαλιστήριο

- έκρηξης που οφείλεται σε πράξεις τρομοκρατίας, εκτός εάν παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη Τρομοκρατικών ενεργειών και αναγράφεται στο ασφαλιστήριο.

Διασάλευση / Διατάραξη Δημόσιας Τάξης

Διασάλευση της δημόσιας τάξης θεωρούνται οι:

πολιτικές ταραχές, οχλαγωγίες, διαδηλώσεις, απεργίες, ανταπεργίες, στάσεις από μεμονωμένα άτομα ή από οργανωμένες ομάδες καθώς και ενέργειες κάθε Αρχής για την πρόληψη, καταστολή, περιορισμό, αποφυγή ζημιών από τις καταστάσεις αυτές.

Κατά παρέκκλιση της εξαίρεσης του άρθρου 24 – Γενικές Εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στην ασφαλισμένη περιουσία και οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε διασάλευση/ διατάραξη της δημόσιας τάξης.

Προϋπόθεση Κάλυψης Αντικειμένων που βρίσκονται στο ύπαιθρο

Σε περίπτωση ασφάλισης αντικειμένων που βρίσκονται στο ύπαιθρο για την ισχύ της κάλυψης απαραίτητη προϋπόθεση κατά τη διάρκεια μη λειτουργίας της ασφαλισμένης επιχείρησης, είναι η τοποθέτηση των αντικειμένων μέσα στην ασφαλισμένη επιχείρηση. Σε περίπτωση μη τήρησης της προϋπόθεσης αυτής, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα βρεθούν στο ύπαιθρο., κατά τη χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές που οφείλονται, προκλήθηκαν ή προέκυψαν άμεσα ή έμμεσα:

- από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της κυριότητας, νομής ή κατοχής της ασφαλισμένης περιουσίας, λόγω κατάσχεσης, επίταξης, δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή ή από μόνιμη ή προσωρινή παράνομη στέρηση της κυριότητας, νομής ή κατοχής της ασφαλισμένης περιουσίας από οποιοδήποτε πρόσωπο.
- κατά το χρονικό διάστημα ολικής ή μερικής διακοπής, αναστολής, παύσης εργασίας ή οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Κακόβουλες Ενέργειες

Θεωρούνται ηθελημένες πράξεις που ενεργούνται κατά τη διάρκεια διασάλευσης /διατάραξης δημόσιας τάξης ή μεμονωμένα, με σκοπό τον βανδαλισμό ή την δολιοφθορά από τρίτο πρόσωπο προς τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο με αποτέλεσμα τη ζημιά των ασφαλισμένων περιουσιακών στοιχείων. Τρίτοι προς τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο δεν θεωρούνται ο νόμιμος αντιπρόσωπός του, ή εκπρόσωποί του ή πρόσωπα που συνοικούν μαζί του ή τρίτοι στους οποίους ανατέθηκε επαγγελματικά η φύλαξη ασφαλισμένων αντικειμένων ή ο δικαιούχος ασφαλίματος.

Κατά παρέκκλιση της εξαίρεσης του άρθρου 24 – Γενικές Εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στην ασφαλισμένη περιουσία και οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε κακόβουλες ενέργειες.

Προϋπόθεση Κάλυψης Αντικειμένων που βρίσκονται στο ύπαιθρο

Σε περίπτωση ασφάλισης αντικειμένων που βρίσκονται στο ύπαιθρο για την ισχύ της κάλυψης απαραίτητη προϋπόθεση κατά τη διάρκεια μη λειτουργίας της ασφαλισμένης επιχείρησης, είναι η τοποθέτηση των

αντικειμένων μέσα στην ασφαλισμένη επιχείρηση. Σε περίπτωση μη τήρησης της προϋπόθεσης αυτής, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα βρεθούν στο ύπαιθρο., κατά τη χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές που οφείλονται, προκλήθηκαν ή προέκυψαν άμεσα ή έμμεσα:

- από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της κυριότητας, νομής ή κατοχής της ασφαλισμένης περιουσίας, λόγω κατάσχεσης, επίταξης, δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή ή από μόνιμη ή προσωρινή παράνομη στέρηση της κυριότητας, νομής ή κατοχής της ασφαλισμένης περιουσίας από οποιοδήποτε πρόσωπο.
- κατά το χρονικό διάστημα ολικής ή μερικής διακοπής, αναστολής, παύσης εργασίας ή οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Τρομοκρατικές Ενέργειες

Θεωρούνται οι ενέργειες που περιλαμβάνουν αλλά δεν περιορίζονται σε χρήση βίας ή δύναμης ή και απειλής κάθε ατόμου ή ομάδας που είτε δρουν μόνοι τους είτε για λογαριασμό ή σε συνεργασία με άλλη οργάνωση για πολιτικούς, κοινωνικούς, θρησκευτικούς, οικονομικούς, ιδεολογικούς ή άλλους συναφείς σκοπούς με πρόθεση τον επηρεασμό οποιασδήποτε Αρχής ή κυβέρνησης ή και τον εκφοβισμό του κοινωνικού συνόλου ή μέρους αυτού.

Κατά παρέκκλιση της εξαίρεσης του άρθρου 24 – Γενικές Εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στην ασφαλισμένη περιουσία και οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε τρομοκρατικές ενέργειες.

Προϋπόθεση Κάλυψης Αντικειμένων που βρίσκονται στο ύπαιθρο

Σε περίπτωση ασφάλισης αντικειμένων που βρίσκονται στο ύπαιθρο για την ισχύ της κάλυψης απαραίτητη προϋπόθεση κατά τη διάρκεια μη λειτουργίας της ασφαλισμένης επιχείρησης, είναι η τοποθέτηση των αντικειμένων μέσα στην ασφαλισμένη επιχείρηση. Σε περίπτωση μη τήρησης της προϋπόθεσης αυτής, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα βρεθούν στο ύπαιθρο., κατά τη χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές που οφείλονται, προκλήθηκαν ή προέκυψαν άμεσα ή έμμεσα:

σε χρήση πυρηνικών, βιολογικών ή χημικών όπλων.

σε ρίψη πυραύλων και ρουκετών.

από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της κυριότητας, νομής ή κατοχής της ασφαλισμένης περιουσίας, λόγω κατάσχεσης, επίταξης, δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή ή από μόνιμη ή προσωρινή παράνομη στέρηση της κυριότητας, νομής ή κατοχής της ασφαλισμένης περιουσίας από οποιοδήποτε πρόσωπο.

κατά το χρονικό διάστημα ολικής ή μερικής διακοπής, αναστολής, παύσης εργασίας ή οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Φυσικά Φαινόμενα

Κατά παρέκκλιση της εξαιρέσης του άρθρου 24 – Γενικές Εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στην ασφαλισμένη περιουσία από:

- Πλημμύρα που θεωρείται η από φυσικές αιτίες υπερχειλίση ή παρέκκλιση νερού από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων, ο κατακλυσμός από θαλάσσια νερά, η διάρρηξη ή υπερχειλίση δημόσιου δικτύου παροχής νερού και η οποιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση νερών, που προέρχονται από χώρους εκτός της ασφαλισμένης οικοδομής ή οικοδομής που στεγάζει το ασφαλισμένο περιεχόμενο.
- Θύελλα που θεωρείται η επικράτηση σφοδρών ανέμων έντασης μεγαλύτερης από οκτώ (8) Μποφόρ, σύμφωνα με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.
- Καταιγίδα που θεωρείται η σφοδρή ατμοσφαιρική αναταραχή που συνοδεύεται από σφοδρούς ανέμους, αστραπές, κεραυνούς και δυνατή και ραγδαία βροχόπτωση, που αποδεικνύεται με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.
- Χαλάζι, παγετό ή χιονόπτωση, συμπεριλαμβανομένων και των ζημιών που θα προκληθούν από το βάρος του χιονιού.

Καλύπτεται η αναγκαία δαπάνη που απαιτείται για την άντληση των νερών από τον ασφαλισμένο χώρο.

Σε περίπτωση ενός ή περισσότερων φυσικών φαινομένων στην ίδια γεωγραφική περιοχή, κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, όλες οι απώλειες ή ζημιές που θα συμβούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα μέσα σε χρονικό διάστημα εβδομήντα δύο (72) συνεχόμενων ωρών, θεωρούνται και αναγνωρίζονται ως ένα συμβάν και ως μία και μόνη ζημιά.

Προϋπόθεση Κάλυψης

Σε περίπτωση ασφάλισης περιεχομένου για την ισχύ της κάλυψης ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να έχει τοποθετημένα τα ασφαλισμένα εμπορεύματα, πρώτες ύλες κ.λ.π. με τρόπο που να απέχουν τουλάχιστον δεκατρία (13) εκατοστά από το έδαφος/ δάπεδο, εκτός από αυτά των οποίων η συνήθης χρήση δεν το επιτρέπει. Σε περίπτωση μη τήρησης της προϋπόθεσης αυτής, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα ασφαλισμένα αντικείμενα που θα βρεθούν στο έδαφος/ δάπεδο, κατά τη χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές:

διείσδυσης νερών από οποιαδήποτε οροφή, ανοίγματα, πόρτες και παράθυρα που αφέθηκαν ανοικτά ή από οποιαδήποτε μη κατάλληλα προστατευμένα ανοίγματα της οροφής.

κατά τη διάρκεια ή λόγω εργασιών κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής της ασφαλισμένης οικοδομής ή της οικοδομής που στεγάζει ασφαλισμένο περιεχόμενο, εκτός εάν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και λοιπά ανοίγματα ή προστατευτικά μέτρα, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μονώσεις ταρατσών, έχουν αποπερατωθεί ώστε να προστατεύεται η ασφαλισμένη περιουσία.

φυσικών φαινομένων όταν η ασφαλισμένη οικοδομή ή η οικοδομή που στεγάζει ασφαλισμένο περιεχόμενο έχει παραμείνει κενή ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για διάστημα μεγαλύτερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες.

πλημμύρας που οφείλεται σε παλιρροϊκό κύμα (tsunami) μετά από σεισμό, εκτός εάν παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη σεισμού και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Καθίζηση ή κατολίσθηση ή ύψωση εδάφους από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται.

σε τέντες, που η αγορά τους έχει γίνει περισσότερο από έξι (6) έτη πριν από την ημερομηνία επέλευσης της ζημιάς.

Φυσικών φαινομένων (αέρα, βροχή, χαλάζι, χιόνι, παγετός, πλημμύρα, σκόνη) σε αντικείμενα που βρίσκονται στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα, όταν ασφαρίζεται περιεχόμενο.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Απαλλαγή

Για κάθε ζημιά ορίζεται απαλλαγή ίση με ποσοστό 5% της ζημιάς, με ελάχιστο ποσό Ευρώ 600,00.

Για κάθε ζημιά που θα προκληθεί, σε υπόγειο χώρο της ασφαλισμένης επιχείρησης ορίζεται απαλλαγή ίση με ποσοστό 5% της ζημιάς, με ελάχιστο ποσό Ευρώ 1.200,00.

Πρόσκρουση Οχήματος

Καλύπτεται υλική ζημιά που θα προκληθεί στην ασφαλισμένη περιουσία από πρόσκρουση οχήματος.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στο Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Πτώση Αεροσκάφους

Καλύπτεται υλική ζημιά που θα προκληθεί στην ασφαλισμένη περιουσία από πτώση αεροσκάφους ή τμημάτων του.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στο Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Πτώση Δένδρων / Στύλων

Καλύπτεται υλική ζημιά που θα προκληθεί στην ασφαλισμένη περιουσία από πτώση δένδρων ή κλαδιών ή στύλων ή εναέριων καλωδίων παρόχων τηλεφωνίας ή ηλεκτρικού ρεύματος.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές ή απώλειες που οφείλονται ή προκλήθηκαν από πτώση δένδρων ή κλαδιών κατά τη διάρκεια κλαδέματος ή κοπής τους.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στο Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Δαπάνη Μελετών και Έκδοσης Αδειών

Καλύπτεται η δαπάνη που θα πραγματοποιήσει ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος μετά την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου στην οικοδομή για έκδοση άδειας οικοδόμησης, αμοιβής αρχιτεκτόνων και μηχανικών, αναγκαία για την αποκατάσταση της ζημιάς. Σε περίπτωση που η καταβλητέα αποζημίωση καλύπτει τμήμα της ζημιάς, μειώνεται ανάλογα η αποζημίωση της παραπάνω δαπάνης.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση περιλαμβάνεται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και δεν το προσαυξάνει.

Σεισμός

Κατά μερική παρέκκλιση της εξαιρέσης του άρθρου 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα και οφείλονται άμεσα σε σεισμό ή και πυρκαγιά ή παλιρροϊκό κύμα (tsunami) ή καθίζηση / κατολίθωση ως επακόλουθα του σεισμού.

Σε περίπτωση ενός ή περισσότερων σεισμών στην ίδια γεωγραφική περιοχή, κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, όλες οι απώλειες ή ζημιές που θα συμβούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα μέσα σε χρονικό διάστημα εβδομήντα δύο (72) συνεχόμενων ωρών, θεωρούνται και αναγνωρίζονται ως ένα συμβάν και ως μία και μόνη ζημιά.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές στην ασφαλισμένη περιουσία που προκλήθηκαν ή επιδεινώθηκαν άμεσα ή έμμεσα από:

προγενέστερες της ασφάλισης καταπονήσεις ή και ζημιές.

την μη τήρηση του αντισεισμικού κανονισμού που ίσχυε κατά τον χρόνο έκδοσης άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή ανακατασκευής, τροποποίησης αυτής ή προσθήκη ή επέκταση αυτής.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Απαλλαγή

Για κάθε ζημιά ορίζεται απαλλαγή ίση με ποσοστό 2% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου (οικοδομής και περιεχομένου) με ελάχιστο ποσό Ευρώ 1.000,00.

Φωτοβολταϊκό Σύστημα

Φωτοβολταϊκό σύστημα θεωρείται η εγκατάσταση και το σύστημα συσκευών που απαιτείται για την μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική ενέργεια συνεχούς τάσης και για την διχοτέυσή της σε δίκτυο ηλεκτροδότησης της οποίας η μέγιστη ισχύς δεν ξεπερνά τα 10KW.

Καλύπτεται υλική ζημιά από την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου στο φωτοβολταϊκό σύστημα που είναι εγκατεστημένο στην στέγη ή οροφή της ασφαλισμένης επιχείρησης ή και μέσα σε οικόπεδο που βρίσκεται η ασφαλισμένη επιχείρηση και χρησιμοποιείται για την κάλυψη της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας για τις ανάγκες της επιχείρησης ή και για την πώληση τμήματος της παραγόμενης ενέργειας σε δίκτυο ηλεκτροδότησης.

Προϋποθέσεις Κάλυψης

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης είναι:

- η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να έχει γίνει σύμφωνα με νόμιμα εγκεκριμένη μελέτη και να έχει εκδοθεί και χορηγηθεί από αρμόδια αρχή σχετική άδεια λειτουργίας στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο.
- η ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας του φωτοβολταϊκού συστήματος, η παράδοσή του στον Ασφαλισμένο και η σύνδεσή του με το δίκτυο ηλεκτροδότησης.

- η διενέργεια σε τακτά χρονικά διαστήματα περιοδικής συντήρησης και ελέγχου των εγκαταστάσεων του φωτοβολταϊκού συστήματος, σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή/ προμηθευτή και η έκδοση και χορήγηση βεβαίωσης ελέγχου συντήρησης υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο τεχνικό.
- η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να αντέχει τους συνήθεις κινδύνους χαλαζόπτωσης σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή.
- η πλήρης περιφραγή του οικοπέδου, σε περίπτωση εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού συστήματος στον υπαίθριο χώρο της ασφαλισμένης επιχείρησης.
- η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να ανήκει στην κυριότητα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου ιδιοκτήτη της ασφαλισμένης οικοδομής.
- η αξία του φωτοβολταϊκού συστήματος να αναγράφεται στην αίτηση ασφάλισης και στο Ασφαλιστήριο.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές που εμπίπτουν στην εγγύηση που παρέχει ο κατασκευαστής / προμηθευτής.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος, περιλαμβάνεται δε στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής.

Απαλλαγή

Για κάθε ζημιά ισχύει η απαλλαγή του ασφαλισμένου κινδύνου από την επέλευση του οποίου προκλήθηκε η ζημιά και η οποία αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Απώλεια Εισοδήματος λόγω Διακοπής Παροχής Ενέργειας από Φωτοβολταϊκό Σύστημα

Καλύπτεται η ζημιά που θα προκληθεί στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο από απώλεια εισοδήματος λόγω διακοπής παροχής ενέργειας στον πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας, με τον οποίο έχει συνάψει σύμβαση διάθεσης ηλεκτρικής ενέργειας έναντι αμοιβής, λόγω επέλευσης ασφαλισμένου, μη εξαιρούμενου κινδύνου και αποζημιωτέας υλικής ζημιάς στο φωτοβολταϊκό σύστημα ή και στην οικοδομή όπου είναι αυτό εγκατεστημένο που θα το θέσει εκτός λειτουργίας.

Η Εταιρία καταβάλλει στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο μηνιαίο επίδομα, όπως αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και για ανώτατο χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών από την ημερομηνία επέλευσης της υλικής ζημιάς που έθεσε το φωτοβολταϊκό σύστημα εκτός λειτουργίας με την υποβολή από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο βεβαίωσης του παρόχου.

Προϋποθέσεις Κάλυψης

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης είναι:

- η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να ανήκει στην κυριότητα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου ιδιοκτήτη της ασφαλισμένης οικοδομής
- η εγκατάσταση μετρητή του παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας στο όνομα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου στην ασφαλισμένη οικοδομή.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές :

- λόγω απώλειας ηλεκτρικής ενέργειας κατά την μεταφορά της προς το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ, με την προϋπόθεση ότι δεν χαρακτηρίζεται απώλεια προερχόμενη από επέλευση ασφαλισμένου και καλυπτόμενου κινδύνου

- που οφείλονται σε αδυναμία απορρόφησης της παρεχόμενης ενέργειας από το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος, περιλαμβάνεται δε στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής και δεν το προσαυξάνει.

Προστασία Υπασφάλισης

Σε περίπτωση επέλευσης ασφαλισμένου κινδύνου, εάν διαπιστωθεί ότι τα ασφαλισμένα αντικείμενα (οικοδομή - περιεχόμενο) κατά την ημερομηνία επέλευσης της ζημιάς έχουν αξία αντικατάστασης μεγαλύτερη από το αντίστοιχο ασφαλισμένο κεφάλαιο και μέχρι ποσοστό 10% του ασφαλισμένου κεφαλαίου οικοδομής ή / και περιεχομένου που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων, δεν εφαρμόζεται υπασφάλιση για το υπερβάλλον ποσό, που θα οφείλεται αποκλειστικά σε αύξηση αξιών των ασφαλισμένων αντικειμένων από την ημερομηνία έναρξης της ασφάλισης μέχρι και την ημερομηνία επέλευσης της ζημιάς.

Εάν η υπερβάλλουσα αξία υπερβαίνει το παραπάνω αναφερόμενο ποσοστό, ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος θεωρείται συνασφαλιστής για το επιπλέον ποσοστό.

Αναπροσαρμογή Ασφαλισμένου Κεφαλαίου λόγω Αύξησης Δείκτη Τιμών Καταναλωτή

Κατά την ετήσια ανανέωση του Ασφαλιστηρίου, το ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής/ βελτιώσεων αναπροσαρμόζεται αυτόματα, κατά το ποσοστό αύξησης του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου ημερολογιακού έτους, όπως ανακοινώνεται από την αρμόδια Αρχή (Εθνική Στατιστική Υπηρεσία).

Αστική Ευθύνη από Πυρκαγιά

ΥΛΙΚΗ ΖΗΜΙΑ

Υλική ζημιά είναι η βλάβη (φθορά, αλλοίωση ή καταστροφή) ή απώλεια χρήσης περιουσιακών στοιχείων τρίτων προσώπων.

Η Εταιρία αποζημιώνει τον Ασφαλισμένο και μέχρι το όριο ευθύνης της για την κάλυψη αυτή όπως ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων για τα χρηματικά ποσά που αυτός ως αστικά υπεύθυνος νόμιμα καλείται να καταβάλει ως αποζημίωση για:

α.Υλικές ζημιές αποκλειστικά που θα υποστεί το ακίνητο του ιδιοκτήτη της οικοδομής που στεγάζεται η ασφαλισμένη επιχείρηση και θα οφείλονται άμεσα στην επέλευση στην ασφαλισμένη επιχείρηση κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, πυρκαγιάς, που δεν εξαιρείται από το Ασφαλιστήριο και

β.Υλικές ζημιές αποκλειστικά που θα υποστούν τρίτοι ιδιοκτήτες ακινήτων και των κινητών που βρίσκονται σε αυτά ή άλλων κινητών περιουσιακών στοιχείων που βρίσκονται εκτός της ασφαλισμένης επιχείρησης και θα οφείλονται άμεσα στην επέλευση στην ασφαλισμένη επιχείρηση, κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, πυρκαγιάς που δεν εξαιρείται από το Ασφαλιστήριο.

Δαπάνες για τη δικαστική ή εξώδικη υποστήριξή του, αναλογούντες τόκους, δικαστικές δαπάνες, έξοδα πραγματογνωμόνων που διόρισε η Εταιρία.

Τα αναγκαία έξοδα που πραγματοποίησε με τη συγκατάθεση της Εταιρίας για τη διερεύνηση, εξακρίβωση, απόκρουση απαίτησης ζημιωθέντα τρίτου από καλυπτόμενο συμβάν, συμπεριλαμβανομένων και των δαπανών και εξόδων διεξαγωγής σχετικής δίκης.

Ασφαλισμένα πρόσωπα θεωρούνται, εφόσον συγκατοικούν με τον Ασφαλισμένο, τα μέλη της οικογένειας του (ο / η σύζυγος, τα παιδιά), και τα πρόσωπα που έχουν σχέση εργασίας οποιασδήποτε μορφής μαζί του.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται επιπλέον απαιτήσεις τρίτων κατά του Ασφαλισμένου για υλικές ζημιές που προέρχονται / προκαλούνται / οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε:

Σε πράγματα που δεν ανήκουν, αλλά βρίσκονται στη φύλαξη, κατοχή ή ευθύνη του Ασφαλισμένου ή μέλους της οικογένειάς του ή συγκατοίκου ή προσώπων που έχουν σχέση εργασίας οποιασδήποτε μορφής μαζί του.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε συμβάν και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.