

**Ασφάλιση κατοικιών**

**Οδηγός ασφάλισης**  
**MultiHome Ευέλικτο**

**Νοέμβριος 2015**

## Περιεχόμενα

1	Πλεονεκτήματα MultiHome Ευέλικτο .....	3
2	Γιατί MultiHome Ευέλικτο .....	3
3	Γενικά στοιχεία .....	4
4	Περιγραφή και δομή του προγράμματος .....	4
4.1	Πως λειτουργεί το MultiHome Ευέλικτο.....	4
4.2	Περιουσιακά στοιχεία που ασφαρίζονται.....	4
4.3	Βάση Αποζημίωσης .....	5
4.4	Προϋποθέσεις κάλυψης σε αξία αντικατάστασης είναι : .....	6
4.5	Προϋποθέσεις ένταξης στο πρόγραμμα.....	6
4.6	Βασικές καλύψεις .....	7
4.7	Πρόσθετες καλύψεις .....	7
4.8	Αξία περιουσιακών στοιχείων που ασφαρίζονται.....	8
4.9	Σεισμός.....	9
4.10	Μέτρα προστασίας.....	9
4.11	Εξοχικές ή δευτερεύουσες κατοικίες .....	10
4.12	Όρια κάλυψης και απαλλαγές Βασικών καλύψεων .....	11
4.13	Όρια κάλυψης και απαλλαγές Πρόσθετων καλύψεων .....	11
5	Τιμολόγιο Κόστος Ασφάλισης .....	12
6	Εκπτώσεις και επιβαρύνσεις .....	13
6.1	Εκπτώσεις.....	13
6.2	Επιβαρύνσεις.....	13
6.3	Τρόπος πληρωμής ασφαλιστρών .....	13
7	Παράρτημα Ι – Ζώνες επικινδυνότητας Σεισμού .....	14

**Το παρόν αποτελεί περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας Eurolife ERB Ασφαλιστικής και η χρήση του επιτρέπεται μόνο από εξουσιοδοτημένους υπαλλήλους και συνεργάτες της.**

## **1 Πλεονεκτήματα MultiHome Ευέλικτο**

### Πλεονεκτήματα του MultiHome Ευέλικτο

- Το MultiHome Ευέλικτο είναι ειδικά σχεδιασμένο για την προστασία ενυπόθηκων κατοικιών.
- Προσαρμόζεται σε κάθε τύπο δανειακής σύμβασης.
- Δυνατότητα διευρυμένης κάλυψης με επιλογή ανάμεσα από 2 πακέτα συμπληρωματικών παροχών δημιουργώντας το πρόγραμμα που ταιριάζει στις ανάγκες του ασφαλισμένου.
- Δυο ζώνες σεισμικότητας για όλες τις γεωγραφικές περιοχές.
- Ιδιαίτερα ανταγωνιστικό κόστος με τις βασικές καλύψεις, κυρίως κτίριο αλλά και περιεχόμενο.
- Σε περίπτωση ζημιάς κτιρίου, ή περιεχομένου η αποζημίωση υπολογίζεται με βάση τη δαπάνη αντικατάστασης με καινούριο.
- Αναμορφωμένοι όροι συμβολαίου ώστε το Ασφαλιστήριο να αποτελεί έναν εύχρηστο οδηγό που βοηθά τον ασφαλισμένο να χρησιμοποιεί πιο εύκολα όλες τις πληροφορίες που χρειάζεται.

## **2 Γιατί MultiHome Ευέλικτο**

Διότι έχει σχεδιαστεί ειδικώς για ιδιώτες που έχουν στεγαστικό δάνειο και υποχρεούνται να καλύψουν το ακίνητο που προσημειώνουν λόγω δανειοδότησής τους. Πιο συγκεκριμένα:

- Προσφέρει αποζημίωση, και μάλιστα σε «αξία αντικατάστασης με καινούργιο».
- Δεν απαιτείται σύνταξη λίστας αντικειμένων του Περιεχομένου, εκτός αν ο Ασφαλιζόμενος επιθυμεί να προστατέψει με ειδική αναφορά αντικείμενα ιδιαίτερης αξίας.
- Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι εντελώς νέο, σε απλή γλώσσα ώστε να γίνεται απολύτως κατανοητό και να αποτελεί έναν εύχρηστο οδηγό που θα βοηθήσει τον ασφαλισμένο να αξιοποιήσει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τις παροχές που αυτός έχει επιλέξει.
- Η πρόταση ασφάλισης απαιτεί τα συνήθη προσωπικά στοιχεία και μόνο στοιχειώδεις πληροφορίες σχετικά με την κατοικία για την έκδοση του ασφαλιστηρίου.

### **3 Γενικά στοιχεία**

#### **Σε ποιους απευθύνεται το πρόγραμμα ασφάλισης κατοικιών MultiHome Ευέλικτο;**

Το **MultiHome Ευέλικτο** απευθύνεται σε δανειολήπτες - ιδιώτες που έχουν στεγαστικό δάνειο και υποχρεούνται να καλύψουν το ακίνητο που προσημειώνουν λόγω δανειοδότησής τους από την Τράπεζα.

Μπορούν να ασφαλίσουν:  
το κτίριο της κατοικίας, δηλαδή την οικοδομή και  
το περιεχόμενο της κατοικίας, δηλαδή τον οικιακό εξοπλισμό

Το πρόγραμμα αφορά και καλύπτει κατοικίες που βρίσκονται στην Ελλάδα και χρησιμεύουν είτε για **μόνιμη κατοικία είτε για δευτερεύουσα (εξοχική)**.

### **4 Περιγραφή και δομή του προγράμματος**

#### **4.1 Πως λειτουργεί το MultiHome Ευέλικτο**

Σε αντίθεση με τα παραδοσιακά προϊόντα ασφάλισης κατοικιών, το MultiHome Ευέλικτο ανταποκρίνεται απόλυτα στην ανάγκη του καταναλωτή να κατανοήσει εύκολα και γρήγορα τι ακριβώς αγοράζει, χωρίς περίπλοκες τεχνικές έννοιες, υπολογισμούς ποσών και ακάλυπτα κενά.

Επιπλέον, το MultiHome Ευέλικτο, είναι σχεδιασμένο με τέτοιο τρόπο και μηχανοργανωτική δομή ώστε η διαδικασία ανάληψης του κινδύνου (underwriting) να γίνεται στο μεγαλύτερο μέρος κατά τη διάρκεια συμπλήρωσης λίγων στοιχείων σε μια ηλεκτρονική φόρμα (conet) από τους εξουσιοδοτημένους χρήστες.

#### **4.2 Περιουσιακά στοιχεία που ασφαρίζονται**

##### **Ποια περιουσιακά στοιχεία ασφαρίζονται;**

- ✓ **Το κτίριο της κατοικίας, δηλαδή η οικοδομή**
- ✓ **Το περιεχόμενο της κατοικίας, δηλαδή ο οικιακός εξοπλισμός**

Τα παραπάνω ορίζονται στο ασφαλιστήριο ως εξής:

**Κτίριο:** Το κτίσμα με όλες τις μόνιμες εγκαταστάσεις του που δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν (υδραυλικές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, πόρτες, παράθυρα, εντοιχισμένα ντουλάπια, ψευδοροφές, χωρίσματα μη κινητά, κολλημένες μοκέτες, ταπετσαρίες κλπ.). Στην οικοδομή περιλαμβάνονται επίσης, αλλά καλύπτονται με ορισμένους περιορισμούς, οι κεραιές, τέντες και ηλιακοί θερμοσίφωνες. Στο κτίριο περιλαμβάνεται τέλος και η αναλογία της ιδιοκτησίας στους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους.

**Περιεχόμενο κατοικίας:** Τα κινητά αντικείμενα τα οποία βρίσκονται μέσα στο κτίριο που περιγράφεται στο ασφαλιστήριο και αποτελούν συνήθη οικιακό

εξοπλισμό (έπιπλα, σκεύη, οικιακές συσκευές, προσωπικά αντικείμενα, ενδύματα και είδη ιματισμού) και προορίζονται για προσωπική και όχι επαγγελματική χρήση.

Από αυτά τα αντικείμενα:

### **Εξαιρούνται:**

Από το περιεχόμενο της κατοικίας εξαιρούνται τα εξής αντικείμενα:

<ul style="list-style-type: none"><li>Χρήματα, νομίσματα ή τραπεζογραμμάτια, επιταγές.</li><li>Κάρτες πιστωτικές, χρεωστικές ή προπληρωμένες, καθώς και κάρτες προνομίων, πόντων, δωροκάρτες και κάρτες κάθε είδους που ενσωματώνουν με οποιοδήποτε τρόπο αξία.</li><li>Μετοχές, τίτλοι, συναλλαγματικές, ομολογίες, γραμμάτια σε διαταγή, καθώς και κάθε είδους Αξιόγραφα και υποσχετικά έγγραφα.</li><li>Κοσμήματα, μετάλλια, αρχαία ή συλλεκτικά νομίσματα, σπάνια βιβλία.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Γραμματόσημα, ένσημα, λαχεία, εισιτήρια.</li><li>Έγγραφα, χειρόγραφα και λογιστικά βιβλία.</li><li>Ηλεκτρονικά αρχεία και λογισμικό (software) ηλεκτρονικών υπολογιστών.</li><li>Οχήματα, ρυμουλκούμενα, σκάφη, αεροσκάφη και τα παρελκόμενά τους.</li><li>Δέντρα και φυτά.</li><li>Κατοικίδια ή άλλα ζώα</li></ul>
---	---

**Τα πιο κάτω αντικείμενα ασφαλιζονται ΜΕΧΡΙ του ποσού των 1.500 € για κάθε ένα χωριστά, εκτός εάν περιγραφούν συγκεκριμένα στο ασφαλιστήριο αυτό και αναφερθεί η συγκεκριμένη αξία τους, μεγαλύτερη από 1.500 €.**

Αντικείμενα από πορσελάνη, κρύσταλλο, ασήμι, αντικείμενα συλλεκτικής αξίας, εικονογραφίες, εικόνες, ιχνογραφίες, αντικείμενα γλυπτικής, μουσικά όργανα ή εργαλεία των μαθηματικών, φυσικών, χημικών και λοιπών επιστημών, αντίκες (που ορίζονται ως έργα τέχνης ή έπιπλα ή διακοσμητικά αντικείμενα αποδειγμένης ηλικίας τουλάχιστον 100 ετών), σχέδια, πρωτότυπα, μήτρες, καλούπια, κάθε είδους έργα τέχνης, γούνες, μηχανήματα ήχου και εικόνας (τηλεοράσεις, βίντεο, στερεοφωνικά, φωτογραφικές και κινηματογραφικές μηχανές κλπ.), ηλεκτρονικά μηχανήματα, χειροποίητα χαλιά και όπλα.

### **4.3 Βάση Αποζημίωσης**

**ΚΤΙΡΙΟ:** Η ασφάλιση του κτιρίου γίνεται σε αξία αντικατάστασης ως καινούργιο, δηλαδή καλύπτει την επισκευή ή ανακατασκευή του με καινούργιο, πανομοιότυπο, αντίστοιχης ποιότητας και ίδιας χρήσης κτιρίου χωρίς να υπολογίζονται απομειώσεις από παλαιότητα ή φθορά λόγω κακής χρήσης.

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ:** Η ασφάλιση του περιεχομένου γίνεται σε αξία αντικατάστασης ως καινούργιο, δηλαδή καλύπτει την επισκευή ή αντικατάσταση των ασφαλισμένων αντικειμένων με καινούργια, αντίστοιχης ποιότητας, προδιαγραφών και χρήσης, χωρίς να υπολογίζονται απομειώσεις παλαιότητα ή φθορά λόγω κακής χρήσης με εξαίρεση τα είδη ένδυσης και υπόδησης, τα λευκά είδη και αντικείμενα πρακτικώς άχρηστα (λόγω παλαιότητας ή τεχνολογικής απαξίωσης) που ασφαλιζονται σε πραγματική αξία.

#### **4.4 Προϋποθέσεις κάλυψης σε αξία αντικατάστασης είναι :**

- Το κτίριο της ασφαλισμένης κατοικίας να βρίσκεται σε καλή κατάσταση και να είναι ορθά συντηρημένο.
- Τα τετραγωνικά μέτρα της ασφαλισμένης κατοικίας, βάσει των οποίων υπολογίζονται και καθορίζονται τα ασφαλισμένα κεφάλαια, να είναι τα συνολικά στεγασμένα (συμπεριλαμβανομένων των κλειστών ημιυπαίθριων χώρων, βοηθητικών χώρων, αποθηκών, κλειστών γκαράζ) και όχι αυτά που αναφέρονται στην οικοδομική άδεια ή στους τίτλους ιδιοκτησίας.

#### **4.5 Προϋποθέσεις ένταξης στο πρόγραμμα**

Οι προϋποθέσεις ένταξης στο πρόγραμμα είναι πολύ απλές.

#### **Τα προς ασφάλιση περιουσιακά στοιχεία πρέπει να αφορούν:**

- ✓ αποπερατωμένες,
- ✓ κατασκευής από σκελετό μπετόν αρμέ, με τοιχοποιία από τούβλα ή / και πέτρα και με σκεπή από μπετόν αρμέ με ή χωρίς διακοσμητικά κεραμίδια ή / και με κεραμίδια σε ξύλινους δοκούς,
- ✓ κτισμένο με βάση τον αντισεισμικό κανονισμό μετά το 1960,
- ✓ χωρίς αυθαίρετα τμήματα,
- ✓ χωρίς ζημιά από προηγούμενο σεισμό.

Τα περιουσιακά στοιχεία πρέπει να βρίσκονται στην Ελλάδα.



#### **Διευκρίνιση:**

Δεν παρέχεται κάλυψη από το πακέτο MultiHome Ευέλικτο για:

- Κατοικίες μέσα σε δάσος
- Ξύλινες κατοικίες και τροχόσπιτα

Για ορισμένες κατηγορίες κατοικιών η ένταξη στο πρόγραμμα **MultiHome Ευέλικτο** δεν γίνεται αυτόματα και κατά συνέπεια τόσο η αποδοχή όσο και οι όροι ασφάλισης πρέπει να καθοριστούν μετά από επικοινωνία με την Εταιρεία μας. Ανάλογα με τις ιδιαίτερες συνθήκες αυτών των κατοικιών, υπάρχει περίπτωση να ζητηθούν ορισμένα πρόσθετα στοιχεία, να μην παρασχεθεί κάλυψη για κάποιο κίνδυνο ή να παρασχεθεί περιορισμένη κάλυψη, να ζητηθούν κάποιες προϋποθέσεις ή να τροποποιηθεί η απαλλαγή και/ή το ασφάλιστρο. Οι κατηγορίες αυτές είναι οι πιο κάτω:

- **Κατοικίες μεγάλης αξίας, δηλαδή όταν η αξία του κτιρίου υπερβαίνει το 1.000.000 € ή η αξία του περιεχομένου υπερβαίνει τα 500.000 €**
- **Περιεχόμενο κατοικιών στο οποίο συμπεριλαμβάνονται έργα τέχνης και συλλεκτικά αντικείμενα μεγάλης αξίας, δηλαδή αντικείμενα πάνω από 1.500 €.**
- **Κατοικίες που έχουν υποστεί ζημιές τα τελευταία 3 χρόνια από έναν από τους κινδύνους που καλύπτουν τα προγράμματα, ανεξάρτητα από το εάν**

**είχαν ασφάλιση όταν συνέβη η ζημιά, εκτός αν πρόκειται για μια μόνο ζημιά που δεν ξεπερνά τα 1.500 €**

- **Κατοικίες διπλωματών και πολιτικών** μετά από έγκριση από την εταιρεία, με απαλλαγή €750 στις καλύψεις τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές

#### **4.6 Βασικές καλύψεις**

Με τη κάλυψη του προγράμματος **MultiHome Ευέλικτο** ασφαρίζονται τα περιουσιακά στοιχεία (κτίριο και περιεχόμενο της κατοικίας) για ζημιά από τους πιο κάτω κινδύνους:

- Πυρκαγιά & κεραυνό – πυρκαγιά από δάσος
- Καπνό από πυρκαγιά
- Έκρηξη
- Σεισμό
- Πτώση δέντρων, κλαδιών ή στύλων
- Πρόσκρουση οχήματος
- Πτώση αεροσκάφους
- Έξοδα αποκομιδής συντριμμάτων
- Αμοιβές αρχιτεκτόνων-μηχανικών
- Κλοπή (εάν καλύπτεται το περιεχόμενο)

#### **4.7 Πρόσθετες καλύψεις**

Στο πρόγραμμα ασφάλισης κατοικιών **MultiHome Ευέλικτο** μπορούν να προστεθούν επιπλέον τα πιο κάτω πακέτα συμπληρωματικών παροχών που παρέχουν προστασία από :

##### **ΠΑΚΕΤΟ I: Νερά και Καιρικά Φαινόμενα**

- Διαρροή νερού από σωληνώσεις ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, αποχέτευσης ( παλαιότητα έως 30 ετών)
- Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό
- Απώλεια νερού

##### **ΠΑΚΕΤΟ II: Λοιπές συμπληρωματικές καλύψεις \***

- Στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές
- Κακόβουλες ενέργειες
- Κατάργηση εξαίρεσης τρομοκρατικών ενεργειών
- Οικογενειακής αστικής ευθύνης
- Ζημιές κτιρίου από διάρρηξη



##### **Διευκρίνιση:**

\*ΠΑΚΕΤΟ II: Λοιπές συμπληρωματικές καλύψεις» παρέχεται με τη προϋπόθεση ότι έχει επιλεγεί προστασία και από το «ΠΑΚΕΤΟ I: Νερά και Καιρικά Φαινόμενα»

\*\* Το ΠΑΚΕΤΟ I: Νερά και Καιρικά Φαινόμενα» & «ΠΑΚΕΤΟ II: Λοιπές συμπληρωματικές καλύψεις» δεν παρέχονται σε εξοχικές κατοικίες.

#### 4.8 Αξία περιουσιακών στοιχείων που ασφαλιζονται

##### Σε ποια αξία πρέπει ν' ασφαλιστούν τα περιουσιακά στοιχεία;

Τα περιουσιακά στοιχεία πρέπει να ασφαλιζονται στη σωστή αξία, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η πλήρης ασφάλιση και να εξασφαλίζεται η σωστή αποζημίωση.

Με το πρόγραμμα **MultiHome Ευέλικτο**, τα περιουσιακά στοιχεία κατά κανόνα ασφαλιζονται σε **αξία αντικατάστασης με καινούργιο**.

##### Κτίριο

Τα κτίρια ασφαλιζονται στην αξία ανοικοδόμησης (κόστος κατασκευής) τη μέρα της ζημιάς, δηλαδή χωρίς αφαίρεση ποσοστού λόγω φθοράς ή παλαιότητας.

Αν όμως είναι παλιά και όχι επαρκώς συντηρημένα και έχουν χάσει λόγω φθοράς πάνω από 70% της αξίας τους, πρέπει να ασφαλιστούν και θα αποζημιωθούν στην πραγματική τους αξία, δηλαδή μετά την αφαίρεση ποσοστού λόγω φθοράς ή παλαιότητας.

Οι πιο κάτω τιμές είναι ενδεικτικές για την κατασκευή καινούργιων κτιρίων, συνήθους και πολύ καλής κατασκευής αντίστοιχα.

Χρήση κτιρίου	€ ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας κυρίως χώρου
Μονοκατοικία	1.100 € (συνήθους κατασκευής)
	1.500 € (πολύ καλής κατασκευής)
Διαμέρισμα	950 € (συνήθους κατασκευής)
	1.050 € (πολύ καλής κατασκευής)
Βοηθητικό κτίσμα (αποθήκη, χώρος στάθμευσης κλπ.)	50% επί της αξίας του κυρίως χώρου



##### Διευκρίνιση:

Η ελάχιστη αποδεκτή τιμή ανά τ.μ δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 700€

Για τους σκοπούς της ασφάλισης οι χαρακτηρισμοί Διαμέρισμα και Μονοκατοικία χρησιμοποιούνται με την εξής ερμηνεία :

- **ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ:** Κατοικία που βρίσκεται σε οικοδομή που έχει πάνω από τρεις ορόφους, συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου, και δεν ανήκει εξ ολοκλήρου σε έναν ιδιοκτήτη.
- **ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ:** Κατοικία που βρίσκεται σε οικοδομή που έχει μέχρι τρεις ορόφους, συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου, και ανήκει εξ ολοκλήρου σε έναν ιδιοκτήτη.



##### Διευκρίνιση:

Τα δώματα και οι σοφίτες υπολογίζονται ως ανεξάρτητοι όροφοι εκτός από τις σοφίτες που έχουν κατασκευασθεί ως εσωτερικά πατάρια στη στέγη.



## **Περιεχόμενο**

Τα αντικείμενα που αποτελούν το περιεχόμενο (εκτός των έργων τέχνης και άλλων συλλεκτικής αξίας ειδών) ασφαλιζονται επίσης σε αξία αντικατάστασης με αντίστοιχα καινούργια αντικείμενα. Ωστόσο τα πράγματα που είναι τόσο παλιά, ώστε έχουν χάσει λόγω φθοράς πάνω από 70% της αξίας τους, πρέπει να ασφαλιστούν στην πραγματική τους αξία (τρέχουσα εμπορική αξία), δηλαδή ως μεταχειρισμένα.

Επίσης όσον αφορά τα ρούχα και τα παπούτσια δεν ισχύει η ασφάλιση σε αξία αντικατάστασης καινούργιου, και πρέπει να ασφαλιζονται στην πραγματική τους αξία.

## **Έργα τέχνης και άλλα είδη συλλεκτικής αξίας**

Τα έργα τέχνης και τα άλλα είδη συλλεκτικής αξίας χρειάζεται προηγούμενη έγκριση από την Εταιρεία.

### **4.9 Σεισμός**

Ο σεισμός είναι βασική κάλυψη και παρέχεται σε **κτίρια χωρίς αυθαίρετα τμήματα που έχουν κατασκευαστεί μετά το 1960 και σύμφωνα με τις προδιαγραφές του εκάστοτε ισχύοντος αντισεισμικού κανονισμού και με την προϋπόθεση ότι δεν έχουν υποστεί ζημιά από σεισμό στο παρελθόν.**

Η κάλυψη σεισμού περιλαμβάνει ζημιές από κλονισμό και πυρκαγιά συνεπεία σεισμού.

Η τιμολόγηση εξαρτάται από τη ζώνη επικινδυνότητας σεισμού (βλέπε Παράρτημα Ι).

Για κτίρια με χαρακτηριστικά διαφορετικά από τα πιο πάνω, δεν μπορούν να ασφαλιστούν με το πρόγραμμα **MultiHome Ευέλικτο**.

### **4.10 Μέτρα προστασίας**

Η προστασία των περιουσιακών στοιχείων συμβάλλει σημαντικά στη μείωση των ζημιών και κατ' επέκταση στη συγκράτηση των ασφαλίσεων.

Η έξαρση των περιστατικών κλοπής απασχολεί καθημερινά όλους μας. Τα στατιστικά στοιχεία δείχνουν συνεχή αύξησή τους. Οι μέθοδοι που χρησιμοποιούν οι κλέφτες αλλάζουν και διαρκώς εξελίσσονται.

Ανάλογα με τα μέτρα προστασίας διαφοροποιείται η απαλλαγή της κάλυψης κλοπής.

Προκειμένου να ισχύσει η μειωμένη απαλλαγή θα πρέπει να υπάρχουν τα παρακάτω μέτρα ασφαλείας:

## **Πόρτα ασφαλείας και σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο**

Ορισμοί:

- Πόρτα ασφαλείας: ατσάλινη πόρτα με κλειδαριά ασφαλείας πολλαπλών σημείων και μεταλλικούς πύρους στη βάση της.

- Σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο: ηλεκτρονικό σύστημα συναγερμού που λειτουργεί με ηλεκτρικό ρεύμα, διαθέτει μπαταρία εφεδρικής τροφοδοσίας και σειρήνα, παγιδεύει όλες τις εισόδους με μαγνητικές επαφές ή ανιχνευτές κίνησης και είναι συνδεδεμένο με ειδικό κέντρο λήψης σημάτων ή/και την αστυνομία.

#### **4.11 Εξοχικές ή δευτερεύουσες κατοικίες**

Δευτερεύουσα κατοικία θεωρείται κάθε κατοικία που δεν είναι μόνιμη κατοικία του ασφαλισμένου και δεν κατοικείται συνεχώς.

Για την ασφάλιση εξοχικών κατοικιών δεν αποτελεί προϋπόθεση η ταυτόχρονη ασφάλιση και της μόνιμης κατοικίας του ασφαλισμένου.

Δείτε στην παράγραφο 4.5. (προϋποθέσεις ένταξης στο πρόγραμμα).

**Σε Δευτερεύουσες κατοικίες δεν παρέχεται η κάλυψη κλοπής.**

#### 4.12 Όρια κάλυψης και απαλλαγές Βασικών καλύψεων

Περιγραφή Κάλυψης		Κτίριο	Περιεχόμενο	Απαλλαγές
Πυρκαγιά & κεραυνός (συμπεριλαμβάνεται και το βραχυκύκλωμα)		✓	✓	
Πυρκαγιά από δάσος		✓	✓	
Καπνός από πυρκαγιά		✓	✓	
Έκρηξη (συμπεριλαμβάνονται ζημιές στο ίδιο το αντικείμενο μέχρι 3.000 €)		✓	✓	
Σεισμός	Ζώνη I	✓	✓	2% του ασφαλισμένου κεφαλαίου με min 1.500 € για ζημιά σε κτίριο και περιεχόμενο ή 750 € για ζημιά μόνο σε περιεχόμενο
	Ζώνη II	✓	✓	2,5% του ασφαλισμένου κεφαλαίου με min 3.000 € για ζημιά σε κτίριο και περιεχόμενο ή 1.500 € για ζημιά μόνο σε περιεχόμενο
Πτώση δέντρων		✓	✓	
Πρόσκρουση οχήματος ή τρένου		✓	✓	
Πτώση αεροσκάφους		✓	✓	
Έξοδα αποκομιδής συντριμμάτων			25.000 €	
Αμοιβές αρχιτεκτόνων – μηχανικών (επί του ασφαλισμένου κεφαλαίου)		10.000 €	-	
Κλοπή (μόνο σε μόνιμες κατοικίες)	Με ελάχιστα μέτρα προστασίας	-	✓	10% της ζημιάς με min 400 €
	Χωρίς μέτρα προστασίας	-	✓	10% της ζημιάς με min 750 €

#### 4.13 Όρια κάλυψης και απαλλαγές Πρόσθετων καλύψεων

ΠΑΚΕΤΟ Ι': « Νερά και Καιρικά Φαινόμενα »		Κτίριο	Περιεχόμενο	Απαλλαγές
Διαρροή νερού από σωληνώσεις		✓	✓	Σε κτίριο και περιεχόμενο ισογείου και ορόφων: 10% της ζημιάς. Σε κτίριο και περιεχόμενο υπογείου: 20% της ζημιάς. Min απαλλαγή 450 €
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, βάρος χιονιού, χαλάζι, παγετός		✓	✓	
Απώλεια νερού		250 €	-	

ΠΑΚΕΤΟ II: «Λοιπές συμπληρωματικές καλύψεις»	Κτίριο	Περιεχόμενο	Απαλλαγές
Κακόβουλες ενέργειες	✓	✓	
Στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές	✓	✓	
Τρομοκρατικές ενέργειες	✓	✓	
Ζημιές κτιρίου από διάρρηξη (επί του ασφαλισμένου κεφαλαίου)	5%	-	
Οικογενειακή αστική ευθύνη	50.000 €		150 €, μόνο για υλικές ζημιές

## 5 Τιμολόγιο Κόστος Ασφάλισης

Όλα τα ποσά είναι σε ευρώ (€) και αναφέρονται στα ετήσια ολικά ασφαλίστρα.

Η Eurolife ERB Ασφαλιστική παρέχει στους συνεργάτες της σύστημα online τιμολόγησης, έκδοσης προσφοράς και αποστολής αίτησης ασφάλισης.

MultiHome Ευέλικτο			Ετήσια ολικά ασφαλίστρα ‰	
	ΒΑΣΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ		Κτιρίου	Περιεχομένου
Προμήθεια σύμβασης	Μόνιμη Κατοικία	Ζώνη I	1,16	2,17
		Ζώνη II	1,48	2,49
	Εξοχική Κατοικία	Ζώνη I	1,16	1,31
		Ζώνη II	1,48	1,63
Ενιαία προμήθεια	Μόνιμη Κατοικία	Ζώνη I	1,26	2,27
		Ζώνη II	1,62	2,63
	Εξοχική Κατοικία	Ζώνη I	1,26	1,41
		Ζώνη II	1,62	1,77

MultiHome Ευέλικτο		Ετήσια ολικά ασφαλίστρα ‰	
ΠΑΚΕΤΟ I:	«Νερά και Καιρικά Φαινόμενα»	Κτιρίου	Περιεχομένου
	Μόνιμη Κατοικία	0,20	0,20
	Εξοχική Κατοικία	Δεν παρέχεται	
ΠΑΚΕΤΟ II:	«Λοιπές συμπληρωματικές καλύψεις»		
	Μόνιμη Κατοικία	0,11	0,11
	Εξοχική Κατοικία	Δεν παρέχεται	

Σημειώσεις:

- ✓ Σε περίπτωση επιλογής καταβολής των ασφαλιστρών σε τμηματικές δόσεις το ποσό της κάθε δόσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 40€.

- ✓ Τα ελάχιστα ετήσια ασφάλιστρα συμβολαίου είναι **50€**.

## **6 Εκπτώσεις και επιβαρύνσεις**

### **6.1 Εκπτώσεις**

- ✓ Το πρόγραμμα MultiHome Ευέλικτο συμμετέχει στο πρόγραμμα επιστροφής (3%)

### **6.2 Επιβαρύνσεις**

Φόρος ασφαλιστρού: 20%στις καλύψεις πυρός  
15% στις λοιπές καλύψεις  
Δικαίωμα συμβολαίου: 20% στα καθαρά ασφάλιστρα

### **6.3 Τρόπος πληρωμής ασφαλίσεων**

- Πιστωτική κάρτα (VISA)
- Χρεωστική κάρτα
- Πάγια με αυτόματη χρέωση τραπεζικού λογαριασμού
- ΕΛΤΑ
- Συνεργάτης ΜΔΕ
- Μετρητά (στα ταμεία της Εταιρείας)

<b>ΤΡΑΠΕΖΑ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ</b>	<b>IBAN</b>
EUROBANK	00260101590200566684	GR74 0260 1010 0005 9020 0566 684
ALPHA BANK	101-00-2320-006120	GR13 0140 1010 1010 0232 0006 120
GENIKI BANK	26010241447	GR39 0150 1140 0000 2601 0241 447
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	151-470443-64	GR76 0110 1510 0000 1514 7044 364
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	10689796	GR26 0730 4030 0000 0001 0689 796
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	5079 022440 555	GR14 0172 0790 0050 7902 2440 555

**7 Παράρτημα Ι – Ζώνες επικινδυνότητας Σεισμού**

<b>Νομός ή περιοχή</b>	<b>Ζώνη</b>	<b>Νομός ή περιοχή</b>	<b>Ζώνη</b>
Αιτωλοακαρνανίας	1	Ρεθύμνης	2
Αλόνησος (επ. Σκοπέλου)	2	Ροδόπης	1
Αργολίδας	1	Ρόδος	2
Αρκαδίας	1	Σάμου	2
Άρτας	1	Σαντορίνη	2
ΑΤΤΙΚΗΣ: Νομαρχίας Αθηνών, Ανατολικής & Δυτικής Αττικής	1	Σερρών	1
Αχαΐας	2	Σκόπελος	2
Βοιωτίας	2	Σκύρος	1
Γρεβενών	1	Σύμη	2
Δράμας	1	Τρικάλων	1
Δωδεκανήσου	1	Φθιώτιδας	2
Έβρου	1	Φλωρίνης	1
Επαρχία Αρναίων	1	Φωκίδας	2
Επαρχία Λαγκαδά	2	Χαλκιδικής	2
Ευβοίας	2	Χανίων	2
Ευρυτανίας	1	Χίου	2
Ζακύνθου	2		
Ηλείας	2		
Ημαθίας	1		
Ηρακλείου	2		
Θεσπρωτίας	1		
Θεσσαλονίκης	1		
Ιωαννίνων	1		
Καβάλας	1		
Καρδίτσας	1		
Κάρπαθος	2		
Καστελόριζο	2		
Καστοριάς	1		
Κερκύρας	2		
Κεφαλληνίας	2		
Κιλκίς	1		
Κοζάνης	1		
Κορινθίας	2		
Κύθηρα - Αντικύθηρα	2		
Κυκλάδων	1		
Κως	2		
Λακωνίας	1		
Λαρίσης	1		
Λασιθίου	2		
Λέσβου	2		
Λευκάδας	2		
Μαγνησίας	2		
Μεσολογγίου	2		
Μεσσηνίας	2		
Ναύπακτος	2		
Ξάνθης	1		
Πέλλας	1		
Πιερίας	1		
Πρεβέζης	2		